

## نصوص عامة

وعلى المرسوم رقم 2.11.246 الصادر في 2 ذي القعدة 1432 (30 سبتمبر 2011) بتطبيق القانون رقم 10.03 المتعلق بالولوجيات ؛ وباقتراح من وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة ؛

وبعد استطلاع رأي وزير الداخلية ووزير التجهيز والماء ووزير السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني ؛

وبعد المداولة في مجلس الحكومة المنعقد بتاريخ 12 من جمادى الآخرة 1444 ( 5 يناير 2023).

رسم ما يلي :

### الباب الأول

#### ضابط البناء العام المحدد لمعايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي

##### المادة الأولى

يوافق على ضابط البناء العام المحدد لمعايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي، كما هو ملحق بهذا المرسوم.

##### المادة 2

دون الإخلال بالمقتضيات المنصوص عليها بالنصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بالتعمير والبناء الجاري بها العمل، لا سيما القواعد المتعلقة بالأداء الطاقى للمباني وقواعد الوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات، وكذا القواعد والخصائص التقنية المتعلقة بالولوجيات، يطبق هذا الضابط العام على كل مشروع بناء مؤسسة للإيواء السياحي أو تغييرها أو توسيعها وكل مشروع تحويل بناية قائمة إلى مؤسسة للإيواء السياحي المنصوص عليها في القانون المشار إليه أعلاه رقم 80.14 المتعلق بالمؤسسات السياحية وأشكال الإيواء السياحي الأخرى.

مرسوم رقم 2.22.867 صادر في 3 رجب 1444 (25 يناير 2023) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لمعايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي وبإحداث اللجنة الوطنية لمعايير البناء الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي.

رئيس الحكومة،

بناء على الدستور ولاسيما الفصلين 90 و92 منه ؛

وعلى القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) ؛

وعلى القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.92.31 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) كما تم تغييره وتتميمه ولا سيما المادتين 59 و60 منه ؛

وعلى القانون رقم 80.14 المتعلق بالمؤسسات السياحية وأشكال الإيواء السياحي الأخرى الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.108 بتاريخ 18 من شوال 1436 (4 أغسطس 2015) ولا سيما المادتين 2 و4 منه ؛

وعلى المرسوم رقم 2.92.832 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (14 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير ولا سيما المادة 39 منه ؛

وعلى المرسوم رقم 2.13.874 الصادر في 20 من ذي الحجة 1435 (15 أكتوبر 2014) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لقواعد الأداء الطاقى للمباني وبإحداث اللجنة الوطنية للنجاعة الطاقية في المباني ؛

وعلى المرسوم رقم 2.14.499 الصادر في 20 من ذي الحجة 1435 (15 أكتوبر 2014) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لقواعد الوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات وبإحداث اللجنة الوطنية للوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات ؛

## الباب الثاني

## اللجنة الوطنية لمعايير البناء الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي

## المادة 3

تحدث «لجنة وطنية لمعايير البناء الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي» يعهد إليها على الخصوص، بما يلي :

- تقييم تنفيذ معايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي المنصوص عليها في ضابط البناء العام الملحق بهذا المرسوم ؛
- اقتراح ودراسة وإبداء رأيها حول التعديلات المقترحة إدخالها على هذا الضابط العام.

## المادة 4

تترأس السلطة الحكومية المكلفة بالسياحة، «اللجنة الوطنية لمعايير البناء الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي»، والتي تتألف من :

- السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالتعمير ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالتجهيز ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالطاقة ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالبيئة ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالصحة ؛
- السلطة الحكومية المكلفة بالثقافة ؛

- المكتب الوطني للسلامة الصحية للمنتجات الغذائية.

يمكن لرئيس اللجنة دعوة، على سبيل الاستشارة، كل شخص يرى فائدة في الاسترشاد برأيه.

تعقد اللجنة المذكورة أعلاه اجتماعاتها كلما اقتضى الأمر ذلك، بناء على طلب من رئيسها.

ويعهد بكتابة أشغال هذه اللجنة إلى السلطة الحكومية المكلفة بالتعمير.

## الباب الثالث

## أحكام ختامية

## المادة 5

لا تطبق أحكام ضابط البناء العام المحدد لمعايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي على مؤسسات الإيواء السياحي المرخص لها والتي تم الشروع في استغلالها قبل نشر هذا المرسوم بالموافقة عليه في الجريدة الرسمية.

غير أنه، وطبقا لأحكام المادة 4 من القانون رقم 80.14 السالف الذكر، تطبق مقتضيات هذا الضابط، ابتداء من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية، عند القيام بتغيير أو توسيع مؤسسات الإيواء السياحي المنصوص عليها في الفقرة الأولى أعلاه.

## المادة 6

يسند تنفيذ هذا المرسوم، الذي ينشر في الجريدة الرسمية، إلى وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة ووزير الداخلية ووزير السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني ووزير التجهيز والماء، كل فيما يخصه.

وحرر بالرباط في 3 رجب 1444 (25 يناير 2023).

الإمضاء : عزيز أخنوش.

وقعه بالعطف :

وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير

والإسكان وسياسة المدينة،

الإمضاء : فاطمة الزهراء المنصوري.

وزير الداخلية،

الإمضاء : عبد الوافي لفتيت.

وزيرة السياحة والصناعة التقليدية

والاقتصاد الاجتماعي والتضامني،

الإمضاء : فاطمة الزهراء عمور.

وزير التجهيز والماء،

الإمضاء : نزار بركة.

\*

\* \*

## ضابط البناء العام المحدد لمعايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي

### دباجة

يطبق ضابط البناء العام هذا، على كل مشروع بناء مؤسسة للإيواء السياحي أو تغييرها أو توسيعها أو كل مشروع تحويل بناية قائمة إلى مؤسسة للإيواء السياحي .

أنواع مؤسسات الإيواء السياحي المعنية بضابط البناء العام منصوص عليها بموجب المادة 3 من القانون رقم 80.14 المتعلق بالمؤسسات السياحية وأشكال الإيواء السياحي الأخرى الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.108 بتاريخ 18 من شوال 1436 (4 غشت 2015).

يحدد ضابط البناء العام، معايير البناء القياسية والوظيفية الخاصة بمؤسسات الإيواء السياحي.

يطبق هذا الضابط العام دون الإخلال بالمقتضيات المنصوص عليها بالنصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بالتعمير والبناء الجاري بها العمل، لا سيما القواعد المتعلقة بالأداء الطاقى للمباني وقواعد الوقاية من أخطار الحريق والهلع في البنايات، وكذا القواعد والخصائص التقنية المتعلقة بالولوجيات.

يجب على كل مشروع مؤسسة للإيواء السياحي، على حسب صنفه:

- أن يتقيد ب 100 % من معايير البناء الوظيفية و القياسية المدرجة بالجدول الملحق بهذا القرار. تكتسي هذه المعايير طابعا إلزاميا؛
- أن يتقيد على الأقل ب 70 % من مجموع نقاط معايير البناء الوظيفية و القياسية المدرجة بعمود "النقاط" بالجدول الملحق بهذا القرار. تكتسي هذه المعايير طابعا تكميليا. لا يمكن منح النقطة المخصصة لكل مكون إلا عند احترام المعايير الوظيفية والقياسية معا.

1- الفئق:

1-1- الفئق من صف الفئق:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الحلق أو بقى المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
-	-	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مقفح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكن حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	فضاء إيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	مساحات خضراء
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبناء ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من ثقبات الطفس.	مدخل المؤسسة



			عندما تكون البناية غير مخصصة حصرياً للمؤسسة، 1) يجب أن يكون مدخل المؤسسة مستقلاً عن أي نشاط آخر، 2) وعندما تكون المؤسسة متواجدة بالطابق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال ثمانين (80) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 متراً 1.10x متراً.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابق واحد أو أكثر فوق الطابق الأرضي. عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلاً عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	المصاعد
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب توفير فضاء أول إضافي للإطعام.	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	فضاء الإطعام المطعم
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب توفير فضاء ثاني إضافي للإطعام.		
-	-		يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطبخ
-	-		يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير	
-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج)	

[illegible]

5	-	يجب أن يتوفر المسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيد استعمال الماء.	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي و/أو الخارجي، بـدون المسبح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) متراً مربعاً. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 متراً. في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال وعندما يكون متصلاً بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي. يجب أن يسمح الحاجر بإنسياب المياه من دون أن تتجاوز المسافة الفاصلة بين مكونات الحاجر 0.1 متراً كحد أقصى. ويجب أن يكون الحاجر قائماً إنطلاقاً من أرضية المسبح وأن يبلغ علوه 0.4 متراً على الأقل فوق مستوى الماء بحيث لا يمكن للطفل تحلوزه بسهولة.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال مندمجاً أو قريباً من المسبح الرئيسي أو متواجداً "بنادي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال	

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح المجهر داخل وحدة الإيواء عن عشرين وحدة (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الصغير المجهر داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على مسبح أو مسبح صغير خاص بها.	-	-	مسبح مجهر داخل وحدة الإيواء	
	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التشغيل	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة ...)	-	-		
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وخمسين (150) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.		قاعات متعددة الإستعمالات	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على قاعة للرياضة خاصة بها.	-	-		

	الخاصة، عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	

فضاء الإسترخاء

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على حمام تقليدي خاص بها.	-	-	
5	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	أماكن المستخدمين وخدمات
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متر.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة المرافق الصحية

-	-	-	يجب أن تحترم حمامات برشاشة ومراحيض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية للمسبح	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير تجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.		
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء الرياضة وفضاء الاسترخاء	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثقيف، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثقيف	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب	-	-		

	توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال).				
	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	المرافق الصحية الأماكن المستخدمة	
3	-				
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشته عن 1.20 متراً x 0.70 متراً.	يجب توفير حمامات برشاشته منفصلة للرجال والنساء.	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشته مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشته عن 1.20 متراً x 0.70 متراً.	يجب توفير حمامات برشاشته ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية الأماكن المستخدمة
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يمكن دمج الحمامات برشاشته والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشر إلى المطبخ.	المطبخ



			في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة.	يجب أن تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.		
			مرعبة.	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج أو داخل الحمام و/أو الحمام برشاش منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح أو مسبح صغير مجهز داخل وحدة الإيواء، يجب تجهيز رشاشية واحدة على الأقل قرب المسبح.	في حالة توفير حمام برشاشية على النمط الإيطالي : (1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 مترا x 0.90 مترا ومتساويا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحترام الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	يجب توفير مستودعات للملابس، منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء الرياضة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)	مستودعات الملابس
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء اللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.		

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	تجهيزات الخدمة
-	-	-	-	-	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-	وحدة الإيواء
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وثلاثين (35) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والحرائق. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل. عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقفال داخلي لكل وحدة.	

## -2-1- الفندق من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير القياسية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو يقف المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف وأو مستودع للسيارات	
4	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	-	فضاء إيداع الزبناء	
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	مساحات خضراء	
4	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبناء ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة	

				عندما تكون البناية غير مخصصة حصرياً للمؤسسة، 1) يجب أن يكون مدخل المؤسسة مستقلاً عن أي نشاط آخر، 2) وعندما تكون المؤسسة مترابطة بالطابق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسين (50) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلاً عن باقي المصاعد المخصصة للبناء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 متراً 1.10x متراً.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد
4	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب توفير فضاء إضافي للإطعام.	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطعم
-	-	-	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	
-	-	-	يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.	يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.	المطبخ
-	-	-	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	
-	-	-	يجب توفير مكان مكيف لتحضير...	يجب توفير مكان مكيف لتحضير...	

					اللحوم.	
-	-	-			يجب توفير مكان مكيف	
-	-	-			لتخضير الخضار.	
-	-	-			يجب توفير مكان مكيف لتخضير	
-	-	-			الحلويات.	
-	-	-			يجب توفير حوض لغسل الأواني.	
-	-	-			يجب توفير حوض لغسل الطماجر	
-	-	-			ولوازم الطبخ.	
-	-	-			يجب توفير مقصديّة أو مقصديّات.	
-	-	-			يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين	
-	-	-			السلع مبردة في درجات حرارة	
-	-	-			سلبية وموجبة.	
-	-	-			يجب تخصيص مكان لتخزين	
-	-	-			المشروبات.	
-	-	-			يجب توفير مكان للنفايات الغذائية	
-	-	-			ومكان للنفايات الصلبة على مقربة	
-	-	-			من مخارج يسهل إجلاءها عبر	
-	-	-			مصالح جمع النفايات، وذلك مع	
-	-	-			احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة	
-	-	-			للنقل الداخلي ( عدم اللقاء المسارات	
-	-	-			النظيفّة مع المسارات المتسخة)	
-	-	-			يجب توفير رصيف لتسليم السلع	
-	-	-			منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.	
-	-	-			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا	
-	-	-			لرصيف تسليم السلع خمسة عشر	
-	-	-			(15) متراً مربعاً.	
-	-	-			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا	
-	-	-			لفضاء تخزين مواد التطهير	
-	-	-			والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	
-	-	-			يجب تجهيز مكان مهوى ومغطى	
-	-	-			لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	
-	-	-			-	
5	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجاً على مستوى فضاء الإستقبال.	-	-	-	فضاء مخصص للمشروبات

	للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفناء المخصص للمشروبات عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.					
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسيح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسيح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسيح
5	-	يجب أن تتوفر المسيح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيد استعمال الماء.				
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسيح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.  في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلا بالمسيح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسيح الرئيسي.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسيح الخاص بالأطفال مندمجا أو قريبا من المسيح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".  في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلا بالمسيح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسيح الرئيسي.	-	-	مسيح خاص بالأطفال	

	يجب أن يسمح الحاجر بالتسيب المياه من دون أن تتجاوز المسافة الفاصلة بين مكونات الحاجر 0.1 مترا كحد أقصى. ويجب أن يكون الحاجر قائما إطلاقا من أرضية المسبح وأن يبلغ علوه 0.4 مترا على الأقل فوق مستوى الماء بحيث لا يمكن للطفل تجاوزه بسهولة.					
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلى أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلى و/أو قاعة للعروض.	-	-		تجهيزات التشغيل
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبيئات المخصصة	يجب أن تتوفر المؤسسة على بيئات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب:	-	-		

	للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	كرة المضرب، الكرة الطائرة ، كرة السلة...				
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وعشرين (120) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات ...	قاعات متعددة الإستعمالات
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	



3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-			المستخدمين أماكن المستخدمين والمستخدمات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-		-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-		-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-		-	
4	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		يجب توفير مرابض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرابض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمرابض المخصصة للرجال والمرابض المخصصة للنساء.	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90 x 0.90 متر.		المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية

				يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضائيات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.		
			في حالة توفير مبولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبول.		
-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين: يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة". - يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشنة عن 1.40 مترا x 0.90 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب توفير حمامات برشاشنة ومراحيض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة". يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشنة مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.	المرافق الصحية للمسبح	
-	-	-		عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير تجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشنة واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.		

5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.	يجب أن تحترم المراحض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير المراحض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير المراحض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء الياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	
3	يجب أن تحترم المراحض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثنية، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثنية		
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) طفلا.	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثنية		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحض من نوع القرفصاء ولا يمكن في أي حال من الأحوال	المرافق الصحية بفضاء التثنية		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحض من نوع القرفصاء ولا يمكن في أي حال من الأحوال	المرافق الصحية بفضاء التثنية		

		حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		استعمالها لغرض الإستحمام.		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متر x 0.70 متر.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال وللنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشرة إلى المطبخ.		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالقضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ	
5	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 1.00 متر x 0.90 متر ومتساويا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لا تتواء الماء. لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مراحيض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب توفير مستوى عال للملابس، منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح	مستودعات الملابس
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء الرياضة وفضاء الإسترخاء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	وحدة الإيواء
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تغيير أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا مربعا بما	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل. عند تواجد وحدتين للإيواء متصليتين		

## -3-1- الفئق من صنف 4 نجوم :

		في ذلك: أماكن السكن والمر والمرافق الصحية والغزاة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	مباشرة، يجب توفير باين مع نظام للإققال داخلي لكل وحدة.	
		يجب أن يبلغ علو جميع حواجر حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 متر من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 متر.		
معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية
4	يشرتط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإبراء أو مقاق.	عندما تتجاوز الطاقة الإبرائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإبراء أو مقاق، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو يقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	-
3	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) متر.	عندما تتجاوز الطاقة الإبرائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإبراء أو مقاق، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركبها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	-
				المكون
				موقف و/أو مستودع للسيارات
				فضاء إيداع الزبناء

5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مساحات خضراء
3	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	عندما تكون البناية غير مخصصة حصريا للمؤسسة، (1) يجب أن يكون مدخل المؤسسة مستقلا عن أي نشاط آخر، (2) وعندما تكون المؤسسة متواجدة بالطابق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي.	مدخل المؤسسة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال أربعين (40) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام المطعم	

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام. يجب توفير مكان لتخضير المأكولات الباردة. يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك. يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم. يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضر. يجب توفير حوض لغسل الأواني، الحلويات. يجب توفير حوض لغسل الطماخر ولوازم المطبخ. يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات. يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة. يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات. يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفية مع المسارات المتسخة)	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-			
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً.		

المطبخ



-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.		
4	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.20 مترا مربعاً لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجاً على مستوى فضاء الإستقبال.	-	-	فضاء مخصص للمشروبات	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسيح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسيح رئيسي داخلي و/أو خارجي	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) متراً مربعاً. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسيح الخاص بالأطفال 0.4 متراً. في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلاً بالمسيح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى الرئيسي.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسيح الخاص بالأطفال مدمجاً أو قريباً من المسيح الرئيسي أو متواجداً "بنادي الأطفال". في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلاً بالمسيح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسيح الرئيسي.	-	-	مسيح خاص بالأطفال	المسيح

	المسبح الرئيسي. يجب أن يسمح الحاجر بالتسياب المياه من دون أن تتجاوز المسافة الفاصلة بين مكونات الحاجر 0.1 مترا كحد أقصى. ويجب أن يكون الحاجر قائما إنطلاقا من أرضية المسبح وأن يبلغ علوه 0.4 مترا على الأقل فوق مستوى الماء بحيث لا يمكن للطفل تجاوزه بسهولة.				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التثقيف قاعات متعددة الإستعمالات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبيئات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بيئات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة...)	-	-	
5	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة (100) متر	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات...	-	-	

	مربع مقسماً إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.					قاعات للرياضة
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن خمسة وعشرين (25) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة	-	-	-	

	الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاويك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتذاويك.			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاويك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتذاويك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	
3	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
4	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف،	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة المرافق الصحية

				2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	
			في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متر.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	
-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين: - يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب"المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة". - يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا x 0.90 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب توفير حمامات برشاشية ومرحاض، منفصلة للرجال والنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب"المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة". يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرين (20) شخصا.			المرافق الصحية للمسبح
3			-	-	
-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	

4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متر x 0.90 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة مفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثقيف، يجب أن تتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثقيف
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر x 0.90 متر. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.	-	-	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض مفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع القرفصاء.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).		ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا x 0.70 مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا x 0.70 مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ
4	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة أمتار ونصف (5.5) مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مراحيض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا	مستودعات الملابس الخاصة
					مستودعات الملابس





		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والصفيفة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	
--	--	--	--

## 4-1- الفئق من صنف 3 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
3	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	موقف و/أو مستودع للسيارات
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	مساحات خضراء
4	-	عندما تكون البناية غير مخصصة حصريا للمؤسسة و عندما تكون المؤسسة متواجدة بالطابق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي.	-	مدخل المؤسسة
2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	

				لا يطبق هذا المعيار بالنسبة للمؤسسات التي لا تقدم خدمة الإطعام.	
-			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طوابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد
-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقّة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	فضاء الإطعام
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.			المطعم
		يجب توفير مكان مكيف لتحضير الباردة.			
		يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	-	-	المطبخ
		يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.			
		يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.			
		يجب توفير مكان مكيف لتحضير			

		الحلويات.				
		يجب توفير حوض لغسل الأواني.				
		يجب توفير حوض لغسل الطناجر ولوازم الطبخ.				
		يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات.				
		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سالبة وموجبة.				
		يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.				
		يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)				
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.		
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يحل محل هذا المعيار.		فضاء تقديم وجبة الفطور
3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم	-	-		فضاء مخصص للمشروبات

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي؛ بون المسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال منتمجا أو قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال	
5	في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلا بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي. يجب أن يسمح الحاجر بانسياب المياه من تون أن تتجاوز المسافة الفاصلة بين	في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلا بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي.	-	-	مسبح خاص بالأطفال	

	مكونات الحاجز 0.1 مترا كحد أقصى. ويجب أن يكون الحاجز قائما إنطلاقاً من أرضية المسبح وأن يبلغ علوه 0.4 مترا على الأقل فوق مستوى الماء بحيث لا يمكن للطفل تجاوزه بسهولة.					
	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التثقيط	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة ، كرة السلة...)	-	-		
4	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا سبعين (70) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب ونوآت . . . .	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام	-	-	فضاء الإسترخاء	

	للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	تقليدي واحد (1) على الأقل.			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	

2	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	المرافق الصحية بالمستخدمين والمستخدمات	أماكن المرافق الصحية
3	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: 1) منفصلة من الأرض الى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.		
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.		
2	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين:	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب	-	-	المرافق الصحية للمسبح	

	بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة". - يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	"المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة". يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرين (20) شخصا.			عندما تتوفر المؤسسة على فضاء داخلي وأو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.		
-	-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرابض خاصة بها . يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرابض. يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	المرافق الصحية بفضاء البقاة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثبيط، يجب أن تتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مرابض خاصة بها . يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرابض. يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرابض. يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة .	المرافق الصحية بفضاء التثبيط
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مرابض ملائمة لجميع الفئات العمرية	-	-	-	-	



	يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 متراً. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 متراً.	المقولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلاً.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	المرافق الصحية بالماكين المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً x 0.70 متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بالماكين المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً x 0.70 متراً. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة ومن أحوض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصلل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالماكين التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم	المرافق الصحية بالماكين المستخدمين

					نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
					يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
3	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة أمتار ونصف (5.5) مترية.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي وعندما يكون هذا المسبح مفتوحاً في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب توفير مستودعات للملابس، منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح		
	-		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة باللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس	
	-		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح		
-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة		
3	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات	-	-	-		

	التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)		
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	
3	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقبال داخلي لكل وحدة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء تسعة عشر (19) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	وحدة الإيواء
		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل.

## 5-1- الفئق من صنف نجمتين :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	مساحات خضراء
2	-	-	-	مدخل المؤسسة
3	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	

		عن أي نشاط آخر، (2) وعندما تكون المؤسسة متواجدة بالطابق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي.				
2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.				
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء تقديم وجبة الفطور
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		
3	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات	
3	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية

-	-	في حالة توفير مبولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 مترا.	المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	في حالة توفير مبولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبول.		
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية باماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.			
3	-	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا x 0.70 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا x 0.70 مترا.					
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل مستخدم (مستخدم).		يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض.	المرافق الصحية الخاصة	
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.			

				يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	بوحدات الإيواء
	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بـ أماكن المستخدمين
3			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء ستة عشر (16) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمر والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل.	وحدة الإيواء
2	-	عند تواجد وحدتين للإيواء منفصلتين مباشر، يجب توفير بائنين مع نظام للإقبال داخلي لكل وحدة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.		

6-1- الفندق من صنف نجمة واحدة :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها			المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%			
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
2	-	عندما تكون النابية غير مخصصة حصريا للمؤسسة، 1) يجب أن يكون مدخل المؤسسة مستقلا عن أي نشاط آخر، 2) وعندما تكون المؤسسة متواجدة	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة	

		بالتطبيق، يجب توفير مدخل مباشر ومستقل عبر مصعد أو سلم كهربائي، يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.				
2		-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء الاستقبال
-		-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تكون فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	فضاء تقديم وجبة الفطور	
2	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات	
2	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشتروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: 1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية

-	-		يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيل من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متراً.	مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).		المرافق الصحية بأمكان المستخدمين
3	-		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).				
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً x 0.70 متراً.		يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً x 0.70 متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		
3	-		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيل المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بجاذب.		
-	-		-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بجاذب، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.		المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	



2	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء التي عثر (12) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	-	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين
2	-	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقبال داخلي لكل وحدة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصقية والمشرف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل.	وحدة الإيواء	

## 2- النادي الفندقي:

## 2-1- النادي الفندقي من صنف الفاخر:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها			المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%			
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
-	-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقبو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات	
-	-	-	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو عشرين (20) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو	فضاء إيداع الزبناء	

5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل وأو خارج البنايات.	-		مفتاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	مساحات خضراء	
-	-		-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة	
-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال تسعين (90) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابق واحد أو أكثر فوق الطابق الأرضي. عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلا عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	فضاء الإستقبال	
-	-		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير فضاء الإبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	المصاعد		
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة	يجب توفير فضاء ثاني إضافي للإطعام.	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام	المطعم	



				الانقيادات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات الممتلئة)		
-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن توفر رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبائن.			
-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومظلل لتخزين مواد التطهير والتعقيم.			
-		يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجاً على مستوى فضاء الاستقبال.	فضاء مخصص لتقديم المشروبات		
-		يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن تسعين (90) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي		
5		يجب أن يتوفر المسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيد استعمال الماء.				
-			يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسبح خاص بالأطفال	المسبح
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح	يجب أن تتوفر وحدة الإبراء على مسبح أو مسبح صغير خاص بها.	-	مسبح مجهز داخل وحدة الإبراء		

	المجهز داخل وحدة الإيواء عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير المجهز داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.				
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرفق أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرفق و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحدائق الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	
-	-	-	يجب أن تستوعب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 80 في المائة من طاقة المؤسسة من وحدات الإيواء. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنيات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن خمسة مائة (500) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب ، كرة السلة، كورف صغير، ركوب الجبل...).	تجهيزات التشييط
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب	قاعات متعددة الإستعمالات	
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب	قاعات متعددة الإستعمالات	

			وخمسين (150) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	وحدوات . . .	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة الخاصة، عن خمس عشرة (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على قاعة للرياضة خاصة بها.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي	-	-	

	للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مترية.	واحد (1) على الأقل.				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مترية.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مترية.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مترية.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مترية.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على حمام تقليدي خاص بها.	-	-	-	
5	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات	

		بالنسبة للزبائن.	لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة) المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.		في حالة توفير مبولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 متراً.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير حمامات برشاشة ومرحاض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوطنية المحددة بالقسم المتعلق ب	يجب توفير حمامات برشاشة ومرحاض، منفصلة للرجال وللنساء. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوطنية المحددة بالقسم المتعلق ب	المرافق الصحية للمسبح	



			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا x 0.90 متر.		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرة أشخاص (10).		
-	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	-		يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقريبة من حوض المسبح.		
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا x 0.90 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثبيط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مرابض خاصة بها . يجب أن تحترم المرابض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب أن تحترم المرابض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".		عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرابض. يجب أن تحترم المرابض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء البقاة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	
3	يجب أن تحترم المرابض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأبطال، يجب توفير مرابض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (حوض غسيل الأيدي، حوض المرايا، أحواض المرابض منخفضة	-		-	المرافق الصحية بفضاء التثبيط	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 متر. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأبطال، يجب توفير مرابض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (حوض غسيل الأيدي، حوض المرايا، أحواض المرابض منخفضة	-		-		

	متر <sup>١</sup> . يجب أن لا يتجاوز طو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أطفال.			
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير مراحيض مشتركة قرب البنيات المخصصة للتشبيط. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المراحيض على مرافق صحية للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا x 0.70 مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.	المرافق الصحية بأماكن مستخدم المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا x 0.70 مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.		

		في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة. في حالة توفير حمام برشاشية على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا (1) عن 0.90 متراً x 0.90 متراً ومتساوياً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج أو داخل الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء		
		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 متراً مربعاً لكل شخص.	يجب توفير مستودعات للملابس، منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح		
-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 متراً مربعاً لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)		
-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأمكن المستخدمين		
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح أو مسبح صغير مجهز داخل وحدة الإيواء، يجب تجهيز رشاشية واحدة على الأقل قرب المسبح.				مستودعات الملابس

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة وعشرين (25) متراً مربعاً.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح ثلاثين (30) متراً مربعاً.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمرريض خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير غرفة للمرريض	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تغيير أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وثلاثين (35) متراً مربعاً بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل . يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
			يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنضفية والمشرف 1.10 متراً من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 متراً.	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بائين مع نظام للإقبال داخلي لكل وحدة.	

## 2-2- النادي الفندقي من صنف 5 نجوم:

معايير ذات طابع تكديلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70%	
النقاط	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقو للمؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
4	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو عشرين (20) مترا.	-	-	فضاء إيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	مساحات خضراء
4	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	مدخل المؤسسة

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال ثمانين (80) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلا عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام	
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب توفير فضاء إضافي للإطعام.	المطعم	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطبخ	
-	-	-		يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام .		
-	-	-		يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضير.		

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً. يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة. يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الأواني.	
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الطناجر ولوازم المطبخ.	
-	-	-		يجب توفير مقعدية أو مقعديات.	
-	-	-		يجب توفير مكان أو أماكن للتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	
-	-	-		يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	
-	-	-		يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالحي جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات الممتلئة)	
-	-	-		يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.	
-	-	-		يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	
-	-	-		يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجاً على مستوى فضاء الاستقبال.	

5	-	يجب أن يتوفر المسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي نظام الترشيح استعمال الماء.	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن ثمانين (80) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 متر.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسبح خاص بالأطفال	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى إيلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	-	تجهيزات التشييط
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	-	
-	-	-	يجب أن تستوعب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 80 في المائة من طاقة المؤسسة من وحدات الإيواء. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنيات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن أربعة مائة (400) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وعشرين (120) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآلب ونوآت . . .	
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وعشرين (120) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وعشرين (120) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	قاعات متعددة الإستعمالات	



قاعات للرياضة	5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن ثلاثين (30) متراً مربعاً. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-
	3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-
	4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-
	4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-
فضاء الإسترخاء					

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.	-	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	المستخدمين أماكن والمستخدمات
4	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرتبة بالنسبة للزبائن.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مراحيض بالقضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الإستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في القضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحتزم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصاً.	المرافق الصحية بالقضاءات المشتركة	
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متراً.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها في حالة توفير مولات، يجب فصل بين كل مولة. بجدار يفصل بين كل مولة.		المرافق الصحية	

-	-	-	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض، منفصلة للرجال وللنساء، عندما يكون المسبح مفتوحاً في وجه الزبناء غير المقيمين. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير تجهيزات برشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مربية وقريبة من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصاً.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)		
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثديط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للمعرض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بالتثديط		

5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 متراً. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 متراً.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال).	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة.	يجب توفير مراحيض مشتركة قريب البنائات المخصصة للتنشيط. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة.	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي	

			1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المطبخ	
5	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة (6) أمتار مربعة. في حالة توفير حمام برشاشية على النمط الإيطالي: 1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 مترا 0.90 x مترا ومتسويا مع سطح الأرض. 2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مراحيض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، عندما يكون المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح	مستودعات الملابس

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسافرين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولا احتياطي للكهرباء، ...)		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة التمريض خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير غرفة للتمريض.	وحدة الإيواء	
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبائن من تبديل و/أو تخزين ملابسهم داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء ثلاثين (30) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ مركبي.		

		الشرقات في هذه المساحة. يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرقات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقفال داخلي لكل وحدة.	
--	--	---	--	--

## 3-2- النادي القفدي من صنف 4 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية			
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو يقو للمؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
3	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو عشرين (20) مترا.	-	-	فضاء إيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	مساحات خضراء

3	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال سبعين (70) مترا مربعا.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغفرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال سبعين (70) مترا مربعا.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	فضاء الاستقبال	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب توفير فضاء إضافي للإطعام.	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام	
-	-	-	يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطعم	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتحضير والتخزين والمغسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتحضير والتخزين والمغسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب توفير مكان لتحضير الباردة.		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتحضير والتخزين والمغسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.		



-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا. يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفخساء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة. يجب أن يمكن الفخساء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية	يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحم.	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضس.	
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.	
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الأواني.	
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم الطبخ.	
-	-	-		يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات.	
-	-	-		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	
-	-	-		يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	
-	-	-		يجب توفير مكان للنفائات الغذائية ومكان للنفائات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفائات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)	
-	-	-		يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كليا عن مدخل الزبناء.	
-	-	-	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقييم المشروبات. يمكن لهذا الفخساء أن	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-	يجب أن يمكن الفخساء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية		

			للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يكون مدمجا على مستوى فضاء الإستقبال.	المسبح
-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن سبعين (70) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	
-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بنادي الأطفال".	مسبح خاص بالأطفال
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التثقيط
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	
-	-	-	يجب أن تشجع البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 80 في المائة من طاقة المؤسسة من وحدات الإيواء. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب ، كرة السلة، كوف صغير، ركوب الخيل...).	

			للبنيات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن ثلاثة مائة (300) متر مربع.		
5	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة (100) متر مربع مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات ومآدب وندوات . . .	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسوية الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سوية إضافية، بحيث تخصص سوية للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	-	
3	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرتبة بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات

			يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.			
4	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متر.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.		
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض، منفصلة للرجال والنساء، عندما يكون المسبح مقترحاً في وجه الزبناء غير المقيمين. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية للمسبح	
	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 متراً x 0.90 متراً.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.				

-	-	-	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مرئية وقريبة من حوض المسبح.		
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا 0.90x	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للثلافة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشية مفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للثلافة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء الرياضة وقضاء الإسترخاء	
3	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقتولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علاوة على مرافق غسل الأيدي، علاء المراهق، أحواض المراهقين منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرافق واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثبيط	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراوض عن 1.40 مترا 0.90x يجب أن لا يتجاوز علاء المراوض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علاء حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقتولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علاوة على مرافق غسل الأيدي، علاء المراهق، أحواض المراهقين منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرافق واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثبيط	

3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب توفير مراحيض مشتركة قرب البنيات المخصصة للتنشيط. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترًا 0.70x مترًا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		

4	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة (5) أمتار مربعة .	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل شخص.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء، عندما يكون المسبح مفتوحاً في وجه الزبناء غير المقيمين.	مستودعات الملابس الخاصة بالمسبح	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة باللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
4	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	-	-		
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة التمرين خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير غرفة للتمرين		



-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إقبال الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقفال داخلي لكل وحدة.	

## 4-2 النادي الفندقي من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي				معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوطنية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوطنية	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوطنية	المعايير القياسية	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوطنية	المعايير القياسية	المعايير الوطنية	المعايير القياسية	
-	-	-	على يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقبو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات	
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج النيات.	-	-	-	مساحات خضراء
2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تفتات الحافس.	-	-	-	مدخل المؤسسة

			و يجب أن يكون معيارا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	
			يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال ستين (60) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال
-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طوابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام
-	يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		المطعم
-	-	-	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	
-	-	-	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	
-	-	-	يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.	
-	-	-	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	
-	-	-	يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحم.	
-	-	-	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.	

المطبخ

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً. يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة. يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الأطباق ولوزن الطبخ.	
-	-	-		يجب توفير مقعدية أو مقعديات.	
-	-	-		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.	
-	-	-		يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	
-	-	-		يجب توفير مكان للنفائات الغذائية ومكان للنفائات الصلبة على مقربة من مخزج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفائات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيف مع المسارات المتسخة)	
-	-	-		يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبائن.	
-	-	-	يجب أن تجهز مكان مهوى ومغطى لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون ممجاً على مستوى فضاء الاستقبال.	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-			

-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسيح الخاص بالأطفال، عن ستين (60) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسيح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسيح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسيح خاص بالأطفال	
2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	-	تجهيزات التثقيف
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	-	
-	-	-	يجب أن تشق عب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 80 في المائة من طاقة المؤسسة من وحدات الإيواء. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنيات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب ، كرة السلة، كوف صغبر، ركوب الجبل...).	-	
4	يجب أن تتوفر المؤسسة على قضاء تبلغ مساحته	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات،	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات	

	اللدنيا سبيعين (70) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات . . .			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة. (3.5)	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة. (3.5)	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاويك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتذاويك.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاويك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتذاويك.	-	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	-	
2	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مرافق خاصة بالمستخدمين.	المستخدمين أماكن المستخدمين والمستخدمات	المرافق الصحية بالمستخدمات المرافق الصحية
3	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير مرافق بالمراحيض بالمستخدمات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرافق واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرافق واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.		

-	-	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض، منفصلة للرجال والنساء، عندما يكون المسبح مفتوحاً في وجه الزبناء غير المقيمين. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية المشتركة".	في حالة توفير موبلات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين موبلين عن 0.70 متر.	في حالة توفير موبلات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل موبلة.		
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً. 0.90x	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرين (20) شخصاً. بالفضاءات المشتركة "المرافق الصحية المشتركة".	-	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرابية من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح
-	-	-	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرابية من حوض المسبح.		
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً. 0.90x	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للباقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للباقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية للباقة بفضاء الرياضة وفضاء الإسترخاء	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات للتشيط، يجب أن تتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم	-	-	المرافق الصحية بفضاء التشيط	

	المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة "				
	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.	-	-	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالنقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة "	يجب توفير مراحيض مشتركة قرب البنايات المخصصة للتشيط. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالنقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة "	-	-	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحيض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجراء منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمين المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.		



			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المرحاض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
3	-	يجب أن تكون المرحاض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المرحاض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل شخص.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء، عندما يكون المسبح مفتوحا في وجه الزبناء غير المقيمين. عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإنترنت)، يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستويات الملابس الخاصة بالمسبح	مستويات حمامات
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل شخص.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستويات حمامات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	

3	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	-	-	
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة التمريض خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير غرفة للتمريض	
3	-	عند تواجد وحدتين للإيواء متصلتين مباشرة، يجب توفير بابين مع نظام للإقبال داخلي لكل وحدة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء عشرين (20) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 11 وحدة للإيواء على الأقل. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

## 3- الإقامة السياحية:

## 3-1- الإقامة السياحية من صنف الفاخر:

معايير ذات طابع تكميلي				معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	يشترط أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء الإيداع الزيناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقبو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
-	-	-	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء الإيداع الزيناء هو خمسة عشر (15) مترا.	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء الإيداع الزيناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	فضاء إيداع الزيناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	-	مساحات خضراء
5	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة

					للزبائن ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	
-				يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-				يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابق واحد أو أكثر فوق الطابق الأرضي. عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير مفصلا عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	المصاعد
-				يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	فضاء الإطعام
-				يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخصير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسین (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام . يجب توفير مكان لتخصير الماكولات الباردة. يجب توفير مكان مكيف لتخصير الأسماك. يجب توفير مكان مكيف	المطعم
-						
-						
-						
-						

[illegible]

3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجا على مستوى فضاء الاستقبال.	-			فضاء مخصص لتقديم المشروبات
5	-	يجب أن تتوفر المسيحية الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيح استعمال الماء.	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيحية الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسيحية الخاص بالأطفال، عن ستين (60) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسيحية رئيسي داخلي و/أو خارجي.	يجب توفير مسيحية منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسيحية الخاص بالأطفال قريبا من المسيحية الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسيحية رئيسي داخلي و/أو خارجي
-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيحية الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسيحية الخاص بالأطفال 0.4 مترا.			مسيحية خاص بالأطفال
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيحية المجهز داخل وحدة الإيواء عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيحية الصغير المجهز داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على مسيحية أو مسيحية صغير خاص بها.	-			مسيحية مجهز داخل وحدة الإيواء
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-			تجهيزات التثقيف
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-			

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للنباتات المخصصة للأششطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأششطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة...)	-	-	
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	قاعات متعددة الاستعمالات
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة الخاصة، عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على قاعة للرياضة خاصة بها.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-		
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-		
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على حمام تقليدي خاص بها.	-	-		
5	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير مراحيض بالمراضات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال .	يجب فصل أقسام (مقصورة المراض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	المرافق الصحية بالمراضات المشتركة
				يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات		المرافق الصحية



-	-	في حالة توفير مبولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مبولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبولية.	المشتركة موجهة مباشرة للطعام أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.		
-	-		يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح		
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحض. يجب أن تحترم المرحاض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)		
3	يجب أن تحترم المرحاض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثبيط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة	-	المرافق الصحية بفضاء التثبيط		

		للعروض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".				
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أطفال.	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا			

			<p>يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ.</p> <p>يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.</p> <p>يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.</p>			
3		<p>عندما تتوفر المؤسسة على مسبح أو مسبح صغير مجهز داخل وحدة الإيواء، يجب تجهيز رشاشة واحدة على الأقل قرب المسبح.</p>	<p>في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة.</p> <p>في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي:</p> <p>1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 متراً x 0.90 متراً ومشولياً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.</p>	<p>يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض.</p> <p>يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج أو داخل الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.</p>	<p><b>المرافق</b> <b>الصحية الخاصة</b> <b>بوحدات الإيواء</b></p>	

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء البياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء البياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لعرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير عرفة للملابس من شأنها تمكن الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وأربعين (45) مترا مربعا يساوي ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	
--	--	---	--

## 2-3- الإقامة السياحية من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
-	-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	موقف و/أو مستودع للسيارات
4	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	فضاء إيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج اللبانيات.	-	مساحات خضراء

4	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلا عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشريين (20) مترا مربعا.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغابرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع. لا يطبق هذا المعيار بالنسبة للمؤسسات التي لا تقدم خدمة الإطعام.	فضاء الاستقبال
3	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطائفة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	المصاعد
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخضير والتخزين) والمعامل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل	-	المطبخ
			مبدأ السير للأمام.		
			يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.		
			يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.		
			المطعم		

			يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.
			يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.
			يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.
			يجب توفير حوض لغسل الأواني.
			يجب توفير حوض لغسل الطناجر ولوازم الطبخ.
			يجب توفير مقصديّة أو مقصديّات.
			يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.
			يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.
			يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)
			يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 80 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.
			يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات
			فضاء تقديم وجبة الفطور

			يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	الحاقق. في حالة تواجد فضاء للإطعام ، فهو يحل محل هذا المعيار.	
3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجا على مستوى فضاء الإستقبال.	-	-	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
5	-	يجب أن يتوفر المسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيح استعمال الماء.	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي ، بجود المسبح الخاص بالأطفال ، عن خمسين (50) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال أربعين 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو المهوى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو مهوى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التثقيف
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبيئات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بيئات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة ، كرة السلة...)	-	-	



-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	قاعات للرياضة
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن ثلاثين (30) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة للتدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	-	-	قاعات للرياضة
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة للتدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	-	-	

فضاء الإسترخاء

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
4	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	-	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات	

-	-	-	في حالة توفير مبولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 متراً.	في حالة توفير مبولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبوله.		
-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مربية وقرينة من حوض المسبح.	<b>المرافق الصحية للمسبح</b>	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصاً.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	<b>المرافق الصحية بفضاء الرياضة وفضاء الاسترخاء</b>	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثبيط، يجب أن تتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحيض خاصة بها.	-	-	<b>المرافق الصحية بفضاء التثبيط</b>	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 متراً.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة	-	-		

	يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 متراً.	الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال).	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) طفلاً.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 متراً 0.70x متراً. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالآماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين	

			في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 متراً x 0.90 متراً ومتساوياً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لا تحتوي الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.		5
		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 متراً مربعاً لكل شخص.		-
		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستويات للرجال منفصلة للنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس	
			يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس	

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة باماكن المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء أربعين (40) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	-	وحدة الإيواء	
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبائن من تغيير ملابسهم داخلها.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصيفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.		

## 3-3- الإقامة السياحية من صنف 4 نجوم:

معايير ذات طابع تعميمي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%			
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
4	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو يقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	-	موقف و/أو مستودع للسيارات
3	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركبائها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	-	فضاء إيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	مساحات خضراء
3	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقنيات الطقس.	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لفضاء المصعد عن 1.40 متراً 1.10x متراً.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	فضاء الإطعام	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام. يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك. يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضير. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الطويات.	-	-	المطبخ	المطعم





3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجا على مستوى فضاء الاستقبال.	-	-	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التثقيف
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنىات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنىات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة ، كرة السلة...)	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات
5	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة (100) متر مربع مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب ونورات . . . .	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مترية.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-		-	أماكن المستخدمين والمستخدمات
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة للتدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-		-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة للتدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-		-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	-	
3	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.				
4	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض - في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد قرب فضاء الإستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية

					المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المرحاض: 1) منفصلة من الأرض إلى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.		
-		في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبنيين عن 0.70 متر.		عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مربية وقريبة من حوض المسبح.		المرافق الصحية للمسبح	
-				عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرحاض. يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية".		المرافق الصحية بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 متر × 0.90 متر.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية" بالفضاءات المشتركة.				
3	يجب أن تحترم المرافق نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التشطيط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مرحاض خاصة بها.	-	-		المرافق الصحية بفضاء التشطيط	

	"	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".				
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مرادحض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحوال المرحاض المرحاض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرادحض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.		-	-	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرادحض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرادحض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بإمكان المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).				
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40	يجب توفير حمامات برشاشية ومرادحض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام.	المرافق الصحية بإمكان المستخدمين المطبخ	

			مترا 0.90x متر أ.	يمكن دمج الحمامات برشاشية والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ.		
				يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالمناطق التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
4	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة (5) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء البقاة.	مستويات عات الملابس الخاصة بفضاء الرياضة وفضاء الاسترخاء	مستويات عات الملابس
-	-		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستويات عات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمس عشرة (15) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة
4	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، التثقيف، احتياطي للكهرباء، ...)	-	-	
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء خمسة وثلاثين (35) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.  يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصيفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو مطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	
وحدة الإيواء					



## 4-3. الإقامة السياحية من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية
3	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو يقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	-
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-
2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغبرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع. لا يطبق هذا المعيار بالنسبة للمؤسسات التي لا تقدم خدمة الإطعام.
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طوابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	المطعم
يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	-	فضاء الإطعام	
يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	-	-	-	المطبخ	
	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام .					
	يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.					
	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.					
	يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحم.					
	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضار.					
	يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.					
	يجب توفير حوض لغسل الأواني.					
يجب توفير حوض لغسل الطناجر ولوازم المطبخ.	يجب توفير مقعدية أو مقصديات.					

		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالـح مخرج النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات الممتلئة)				
		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لـ رصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبائن.					
		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.					
-	-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء تقديم وجبة الفطور	
3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 40 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجاً على مستوى فضاء الإستقبال.	-	-	-	فضاء مخصص لتقديم المشروبات		

	المخصص للمشروبات عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسيح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	المسيح مسيح رئيسي داخلي و/أو خارجي
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسيح الخاص بالأطفال 0.4 متر.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	-	-	المسيح مسيح خاص بالأطفال
2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	تجهيزات التثقيف
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيت مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة...)	-	-	
4	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا سبعين (70) مترا مربعا	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات

	مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	ونوات . . .			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-	
					فضاء الإسترخاء

	أمتار مربعة.					
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-			
2	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مراحض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال .	يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	المرافق الصحية بalfضاءات المشتركة
3	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مرئية وقريبة من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح
-	-	-	-	-	-	المرافق الصحية

3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا 0.90X	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب"المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبقاة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحيض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب"المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء اللياقة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب"المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرايا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلا.			المرافق الصحية بفضاء التثقيف	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90X. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).			المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90X.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تنقل المراحيض من نوع القفصاء ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.		

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالاماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ	
3	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة (5) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء البياقة	مستودعات الملابس



				مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)	
-	-		يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.		
-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
3	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	-	-		
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء ثلاثين (30) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمراقب الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	
-	-	-	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الإشكال الزخرفية 0.11 مترا.			

## 5-3- الإقامة السياحية من صنف نجمتين :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	معايير ذات طابع تكميلي	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية		
النقاط	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	
4	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات	
3	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب توفير مرآحيز بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
3	-	يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	في حالة توفير مبو لات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبولة.	المرافق الصحية	
-	-	في حالة توفير مبو لات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبولتين عن 0.70 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرآحيز منفصلة للرجال والنساء. تقبل المرحاض من نوع الترفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية	

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).				
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).				
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).		يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة.			
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 متر .	
--	--	--	--

## 6-3- الإقامة السياحية من صنف نجمة واحدة:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	فضاء الاستقبال
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال
3	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات
2	-	يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة
2	-	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	المرافق الصحية
-	-	-			

3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية 0.70x 1.20 مترًا مترًا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترًا 0.70x مترًا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية منفصلة على الأقل.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء		المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
3	-	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز ، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة .	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء		المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترًا مربعًا واحدًا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين		مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين	

	مستخدم.			
		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء عشرين (20) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والحزانية. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
-	-	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.		

4- الإقامة العقارية للإعاشة السياحي:

4-1- الإقامة العقارية للإعاشة السياحي من صنف الفاخر :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
	المعيار 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعيار 100% يجب احترامها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها	
-	-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
-	-	-	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من	فضاء إيداع الزبناء



-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك.
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضر.
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الأواني.
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم الطبخ.
-	-	-		يجب توفير مقعدية أو مقصديات.
-	-	-		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سالبية وموجبة.
-	-	-		يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.
-	-	-		يجب توفير مكان للنفائات الغذائية ومكان للنفائات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إخلاءها عبر مصالح جمع النفائات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات المنظمة مع المسارات المشقة)
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.
-	-	-		يجب تجهيز مكان مهوى ومظلل لتخزين مواد التطهير والتعقيم.
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للحصاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثية (3) أمتار مربعة.	



فضاء مخصص لتقديم المشروبات	3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجا على مستوى فضاء الإستقبال.	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالاطفال، عن ستين (60) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	المسبح
		5	يجب أن يتوفر المسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي على نظام لترشيد استعمال الماء.	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالاطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالاطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالاطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالاطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	
مسبح مخصص لتقديم المشروبات	5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح المجهز داخل وحدة الإيواء عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير المجهز داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على مسبح أو مسبح صغير خاص بها.	-	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالاطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالاطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	مسبح مخصص لتقديم المشروبات	المسبح
		5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح المجهز داخل وحدة الإيواء عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير المجهز داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	تجهيزات التشييط	

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي حديقته للأطفال (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبنات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة:...) .	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وخمسين (150) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات ومآدب ونوات . . .	
-	-	-				
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	-	قاعات للرياضة
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة الخاصة، عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على قاعة للرياضة خاصة بها.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	فضاء الإسترخاء

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على حمام تقليدي خاص بها.	-	-	

5	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: 1) منفصلة من الأرض الى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x0.90 متراً.				
			في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متراً.				

-	-	-	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مائية وقرية من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشات عن 1.40 مترا 0.90x متر.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبيقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشات منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشات مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبيقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء الرياضة وفضاء الاسترخاء	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثقيف، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحيض خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثقيف	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x متر. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المريا،	-	-		

		أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أطفال.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للنساء وللرجال.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشر إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ

					يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح أو مسبح صغير مجهز داخل وحدة الإيواء، يجب تجهيز رشاشة واحدة على الأقل قرب المسبح.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي: يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 1 متر x 0.90 متر ومتشورياً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لا تحتوي الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج أو داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء		
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 متراً مربعاً لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للباقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء اللبقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللبقة الرياضية وفضاء الاسترخاء	مستودعات الملابس	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأمكان المستخدمين		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة وعشرين (25) متراً مربعاً.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة		
-	-	-	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكينات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)			

5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وأربعين (45) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

2-4- الإقامة العقارية للإعاشة السياحي من صنف 5 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالوواء المطلق أو يقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات



4	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول فضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإبرائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب توفير فضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم فضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإيداع الزبناء
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	-	مساحات خضراء
4	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	-	-	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال	
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مصعد خاص بالسلع، يجب أن يكون هذا الأخير منفصلا عن باقي المصاعد المخصصة للزبناء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا x 1.10 مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	فضاء الإطعام المطعم	

يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.			
المطبخ	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	-	-
	يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام .		
	يجب توفير مكان لتخضير الماكولات الباردة.		
	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك.		
	يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.		
	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضر.		
	يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.		
	يجب توفير حوض لغسل الأواني.		
	يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم المطبخ.		
	يجب توفير مقعدية أو مقعديات.		
	يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.		
	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.		
	يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إخلاءها عبر مصالِح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل		



5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بنادي الأطفال".	-	-	-	مسبح خاص بالأطفال
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و /أو ملهى ليلي و /أو قاعة للعروض.	-	-	-	تجهيزات التشغيل
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبيئات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائتي (200) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بيئات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة ، كرة السلة...)	-	-	-	
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة وعشرين (120) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات . . .	قاعات متعددة الإستعمالات	قاعات للرياضة
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاييك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتذاييك.	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاييك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتذاييك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	

4		يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصاً.	
			في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متراً.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	المرافق الصحية والمرافق الصحية للمسبح
				عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	

5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا 0.90x0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة لكل حمامات الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل خمسة عشر شخصا (15).	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلقة بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مراحض. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلقة بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء اللياقة الرياضية وفضاء الاسترخاء)
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التنشيط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مراحض خاصة بها . يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	-	المرافق الصحية بفضاء التنشيط
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x0.90 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 مترا. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 مترا.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر طفلا (15).	-	-	-	

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90X متراً.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء. تقل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70X متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90X متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على قضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي ترمز منها المواد الغذائية ولا بالآماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بآماكن مستخدمي المطبخ
5	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مترية. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي :	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإبراء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإبراء



				1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 مترا x 0.90 مترا ومتساويا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لا تحترق الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.		
-		-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ 1.5 مترا مربعا لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء اللياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بفضاء اللياقة الرياضية وفضاء الاسترخاء)	مستودعات الملابس
-		-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة باماكن المستخدمين	
-		-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس عشرين (20) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	وحدة الإيواء
-		-		يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)		
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لعرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تغيير شأنها	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.		

	و/أو تخزين ملائمه داخلها.	داخل وحدات الإيواء أربعين (40) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصقية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين الفضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.		
--	---------------------------	---	---	--	--

## 3-4- الإقامة المعقارية للإعاش السياحي من صنف 4 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
4	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقبر المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	موقف و/أو مستودع للسيارات
3	يجب أن يكون الحد الأدنى لطول قضاء إيداع الزبناء هو خمسة عشر (15) مترا.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة خمسة وعشرين (25) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب توفير قضاء للإيداع من شأنه تمكين حافلة من إيداع ركابها أمام مدخل المؤسسة. ويجب أن لا يستخدم قضاء الإيداع كموقف للسيارات.	-	قضاء إيداع الزبناء

5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	مساحات خضراء	المطعم
3	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	-	مدخل المؤسسة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء الاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	فضاء الإطعام	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النظافات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام. يجب توفير مكان لتخضير المأكولات الباردة. يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك. يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم. يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضر. يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات. يجب توفير حوض لغسل الأواني.	-	-	المطبخ	

	يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزايم الطبخ.	يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات.	يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سالبة وموجبة.	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	يجب توفير مكان للتفايات الغذائية ومكان للتفايات الصلبة على مقربة من مخارج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم النقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.		
					يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كليا عن مدخل الزبناء.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.			
			يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.		يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. اذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس، في حالة تواجد فضاء للإطعام ، فهو يحل محل هذا المعيار.			فضاء تقديم وجبة الفطور	

3	يجب أن يمكن الفضاء المخصص للمشروبات من تقديم الخدمة لـ 40 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون مدمجا على مستوى فضاء الإستقبال.	-	-	فضاء مخصص لتقديم المشروبات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بناي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التشييط
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للبيات المخصصة للأنشطة الرياضية، عن مائة وخمسين (150) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة...)	-	-	

5	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا مائة (100) متر مربع مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات . . .	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة للتدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاكر الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتذاكر.	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	يجب توفير مرابض بالمضادات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمرابض المخصصة للرجال والمرابض المخصصة للنساء.	يجب أن تكون مقصورات المرابض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحتزم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	
3	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	-	-	يجب أن لا تكون أبواب المرابض في المقصات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
4	-	-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	-	-

-	-	-	في حالة توفير موبلات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين موبلين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير موبلات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل موبلة.		
-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مائية وقرينة من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا 0.90X	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	المرافق الصحية بفضاء الاسترخاء وفضاء الرياضة	
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات التثقيف، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعرض على مرادح خاصة بها. يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق بـ "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	-	-	المرافق الصحية بفضاء التثقيف	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90X. يجب أن لا يتجاوز علو المراحيض 0.30 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير مرادح ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو	-	-		



	يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 متراً.	المرابا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلاً.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90X.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70X.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت تتوفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ.	المرافق الصحية بأماكن مستخدم المطبخ
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً 0.90X.	يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن	

				التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحتزم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
4	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة (5) أمتار مربعة .	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للبياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء البياقة.	مستودعات الملابس الخاصة بالبياقة (قاعة الرياضة وفضاء الإسترخاء)	مستودعات الملابس
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
4	-	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	-	-		
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-		

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وثلاثين (35) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمر والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
---	---	---	---	---	--------------

## 4-4. الإقامة المعقارية للإعاشة السياحي من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تطبيقي			معايير ذات طابع إزامي			المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
3	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مقفاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقبو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	-	-	-	موقف و/أو مستودع للسيارات
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	-	مساحات خضراء

2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة محميا من تقلبات الطقس.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرة (10) مترا مربعا.	-	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	مدخل المؤسسة
-	-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد	المطعم	
3	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاءا واحدا للإطعام.	-	-	-	فضاء الإطعام		
يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.		يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام . يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك. يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحم. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضار. يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات. يجب توفير حوض لغسل الأواني.						

	يجب توفير حوض لغسل الطناجر ولو ازم الطبخ.				
	يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات.				
	يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سالبة وموجبة.				
	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.				
	يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المستسخة)				
	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.				
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) متراً مربعاً.				
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ومغلق لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	يجب أن يمكن قضاء وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. اذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام ، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء تقديم وجبة الفطور
-	-	يجب أن يمكن قضاء وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 40 في المائة			
3	يجب أن يمكن قضاء وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 40 في المائة	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء واحد على الأقل مخصص لتقديم المشروبات. يمكن لهذا الفضاء أن يكون			

	من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة الفضاء المخصص للمشروبات عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	مدمجا على مستوى فضاء الإستقبال.				
	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المسبح الخاص بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن ثلاثين (30) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح منفصل خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال قريبا من المسبح الرئيسي أو متواجدا "بنادي الأطفال".	-	-	مسبح خاص بالأطفال	
2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمرقص أو الملهى الليلي أو قاعة للعروض، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرقص و/أو ملهى ليلي و/أو قاعة للعروض.	-	-	تجهيزات التشييط	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة وخمسين (150) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال.	-	-		

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لحديقة الأطفال أو نادي الأطفال، عن مائة (100) متر مربع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (ملاعب: كرة المضرب، الكرة الطائرة، كرة السلة...)	-	-	
4	يجب أن تتوفر المؤسسة على فضاء تبلغ مساحته الدنيا سبعين (70) مترا مربعا مقسما إلى قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة أو عدة قاعات متعددة الإستعمالات، يمكنها إستضافة مؤتمرات ومآدب وندوات...	-	-	قاعات متعددة الإستعمالات
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للرياضة.	-	-	قاعات للرياضة
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مترية.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-		-		المستخدمين والمستخدمات	المرافق الصحية بالقضاءات المشتركة	المرافق الصحية
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-		-				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-		-				
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-		-				
2	-	يجب أن تكون غرف أو أماكن الخدمات المخصصة للمستخدمين غير مرئية بالنسبة للزبائن.	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.						
3	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض - في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للمطعم أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الإستقبال.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.						



-		في حالة توفير مو لآت، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين موبلتين عن 0.70 متر.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	في حالة توفير مو لآت، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل موبلة.		
-	-		عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	المرافق الصحية للمسبح	
-	-		عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة لكل من الرجال والنساء.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لللياقة (قاعة الرياضة أو فضاء الإسترخاء)، يجب توفير مرحاض.	المرافق الصحية بفضاء الرياضة وفضاء الاسترخاء	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 مترا 0.90 مترا.	عندما تتوفر المؤسسة على تجهيزات للتشيط، يجب أن يتوفر كل مرقص أو ملهى ليلي أو قاعة للعروض على مرحاض خاصة بها.	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير الوظيفية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".		
3	يجب أن تحترم المراحيض نفس المعايير القياسية المحددة بالقسم المتعلق ب "المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة".	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير	-	-	المرافق الصحية بفضاء التشيط	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن	عندما تتوفر المؤسسة على حديقة للأطفال أو نادي للأطفال، يجب توفير	-	-		

	1.40 متراً 0.90x متراً. يجب أن لا يتجاوز علو المرحاض 0.30 متراً. يجب أن لا يتجاوز علو حوض غسل الأيدي 0.55 متراً.	مراحيض ملائمة لجميع الفئات العمرية المقبولة في حديقة الأطفال أو نادي الأطفال (علو حوض غسل الأيدي، علو المرابا، أحواض المراحيض منخفضة مخصصة للأطفال). يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) طفلاً.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع الفرقصة، ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال و النساء. يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشة و المراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70x متراً. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.		

			في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن خمسة (5) أمتار مربعة.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل شخص.	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للباقة (قاعة الرياضة أو فضاء الاسترخاء)، يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء، على مستوى فضاء اللباقة.	مستودعات الملابس الخاصة للباقة (قاعة الرياضة وفضاء الاسترخاء)
3	-	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	مستودعات الملابس
			الغالبية ولا بالأمكان التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإبراء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض.	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإبراء

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة
3	يجب توفير فضاء خاص بالتجهيزات التقنية (مكيفات، التزويد بالماء الساخن، مولد احتياطي للكهرباء، ...)	-	-	-	
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكان أو ورشة الإصلاح خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير مكان أو ورشة من أجل توفير خدمة إصلاح تجهيزات المؤسسة.	-	-	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء ثلاثين (30) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

## 5-4- الإقامة العقارية للإلتعاش السياحي من صنف نجمتين:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون	المرافق الصحية
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية		
-	-	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرة (10) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال	أماكن المستخدمين والمستخدمات
4	يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	-	-	المستخدمين	
3	-	يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب توفير مرآحوض بالمفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرآحوض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الإستقبال .	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرآحوض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالمفضاءات المشتركة	
3	-	يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولتين عن 0.70 مترا.	يجب حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.	المرافق الصحية	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرآحوض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرآحوض واحد (1).	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرآحوض واحد (1).	المرافق الصحية بالممكن للمستخدمين	

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).				
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).				
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بإحجز.		المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بإحجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة.			
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستوى دعاء للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	-		مستوى دعاء الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.		وحدة الإيواء

## 6-4- الإقامة العقارية للإجتماعات السياحية من صنف نجمة واحدة :

معايير ذات طابع إداري		معايير ذات طابع تكميلي	
المكون	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70% من مجموع نقاطها	النقاط
فضاء الاستقبال	المعايير الوظيفية يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	المعايير الوظيفية -	- يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.
أماكن المستخدمين والمستخدمات	-	يجب توفير أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلها بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء.	2
	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	2
المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 مترا.	-	-
	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل واحد (1).	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	3
المرافق الصحية باماكن المستخدمين	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل واحد (1).	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	3

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).			
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x	يجب أن تتوفر المؤسسة على (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن تكون حمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتراحة خارج الحمام وأو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتراحة خارج الحمام وأو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء عشرين (20) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والصفقة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	وحدة الإيواء



## 5- الإقامة العقارية المسندة:

## 1-5 الإقامة العقارية المسندة من صنف الفاخر :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
النقاط	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقو المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف وأو مستودع للسيارات
5	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج النفايات.	-	-	مساحات خضراء
-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 متر 1.10x متر.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابق واحد أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح المجهز داخل وحدة الإيواء عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير المجهز داخل وحدة الإيواء عن إثني عشر (12) مترا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على مسبح أو مسبح صغير خاص بها.	-	مسبح مجهز داخل وحدة الإيواء
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الرياضة الخاصة، عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على قاعة للرياضة خاصة بها.	-	قاعة للرياضة مجهزة داخل وحدة الإيواء

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر وحدة الإيواء على حمام تقليدي خاص بها.	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مربعة. في حالة توفر حمام برشاشة على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 1) 0.90 مترا x 0.90 مترا ومتسويا مع سطح الأرض. 2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتراء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواحدة خارج أو داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	فضاء الإسترخاء مجهز داخل وحدة الإيواء
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح أو مسبح صغير مجهز داخل وحدة الإيواء، يجب تجهيز رشاشة واحدة على الأقل قرب المسبح.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وأربعين (45) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرور والمرافق الصحية والغزاة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملايس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملايس من شأنها تمكين الزبون من تغيير و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن يبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وأربعين (45) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرور والمرافق الصحية والغزاة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصقية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

## 2-5- الإقامة العقارية المسندة من صنف 5 نجوم:

المعايير				المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	النقاط	
-	-	يشترط توفير مكان واحد (1) على الأقل لكل ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح.	عندما تتجاوز الطاقة الإيوائية للمؤسسة ثلاثين (30) وحدة للإيواء أو مفتاح، يجب أن تتوفر المؤسسة على موقف للسيارات يتواجد بالهواء الطلق أو بقرب المؤسسة. يجب أن يتواجد الموقف داخل المؤسسة أو بالقرب منها.	موقف و/أو مستودع للسيارات
5	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا x 1.10 متر.	مساحات خضراء
-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ستة أمتار ونصف (6.5) مترية. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : (1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 متر x 0.90 متر ومتساويا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	المصاعد
5	يجب أن تكون المراحيض المتواجدة داخل الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء

4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملايس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملايس من شأنها تمكين الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء أربعين (40) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والغرارة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء
---	---	---	--	---	--------------

6- دار الضيافة:

1-6- دار الضيافة من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي				المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		معايير ذات طابع إلزامي			
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	مساحات خضراء
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
				يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	

				عندما تكون البناية غير مخصصة حصريا لدار الضيافة، يجب توفير مدخل مباشر للطوابق المخصصة للمؤسسة.	
			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحدا للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن التحضير والتخزين والمغاسل) عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أقل من ثماني (8) وحدات للإيواء، وعشرين (20) مترا مربعا بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أكثر من ثماني (8) وحدات للإيواء.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطبخ
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح داخلي و/أو خارجي

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التداييك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتداييك.	-	-	
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التداييك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتداييك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	

-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة للاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض و حوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصاً.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة
5	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير تجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مرئية وقريبة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح

المرافق الصحية

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية باماكن المستخدمين	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشته عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشته واحد (1) على الأقل.		
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة . في حالة توفير حمام برشاشته على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 مترا x 0.90 مترا ومتساويا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشته وعلى مرحاض. يجب أن تكون المرحاض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشته منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 10 وحدات للإيواء على مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة باماكن المستخدمين	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	-	-	تجهيزات الخدمة	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعه رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر . يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير	وحدة الإيواء	



			والمراقف الصحية والحرائق. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.		
			إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لـ 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء.		
			يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين الفضبان أو الاشكال الزخرفية 0.11 مترا.		

## 2-6- دار الضيافة من صنف 4 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية			
5	-	-	-	مساحات خضراء
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا	مدخل المؤسسة

					للزبائن ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن التحضير والتخزين والمغاسل) عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أقل من ثماني (8) وحدات للإيواء، وعشرين (20) مترا مربعا بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أكثر من ثماني (8) وحدات للإيواء.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.		المطعم
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الصغير الداخلي و/أو الخارجي عن سبعة (7) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي.	-	-	-	مسيح صغير داخلي و/أو خارجي
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإسترحة .	-	-	

-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لإستيعاب خمسين (50) بالمانة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحض عن 1.40 متر × 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تراجع المراحض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المراحض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: 1) منفصلة من الأرض الى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة
4	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشايات قرب المسبح الصغير، حيث يجب أن تكون واحدة على الأقل مرتبة وقرينة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح الصغير

المرافق الصحية

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشية واحد (1) على الأقل.		
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مترية.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على 10 وحدات للإيواء على مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين	
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	-	-	تجهيزات الخدمة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء عشرين (20) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

			إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة ل 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء. يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.		
--	--	--	---	--	--

3-6- دار الضيافة من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغaira عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام.	مساحات خضراء
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغaira عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام.	مدخل المؤسسة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال	

5	يجب أن يمكن قضاء الإفطار من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة قضاء الإفطار عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإفطار. يمكن استخدام فضاء الإفطار كفضاء لتقديم المشروبات.				فضاء الإفطار/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات	المطعم
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن التحضير والتخزين والمعاملات) ثمانية (8) أمتار مربعة بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أقل من ثماني (8) وحدات للإيواء، و اثني عشر (12) مترا مربعا بالنسبة لدور الضيافة التي تتوفر على أكثر من ثماني (8) وحدات للإيواء.	يجب أن يزود فضاء الإفطار بمطبخ.	-	يجب أن يمكن قضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة قضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو فضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإفطار، فهو يحل محل هذا المعيار.	المطبخ	
-	-	-		يجب أن يمكن قضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة قضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		فضاء تقديم وجبة الفطور	
2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير الداخلي و/أو الخارجي عن خمسة (5) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي.	-	-	-	مسبح صغير داخلي و/أو خارجي	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	



-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا 1.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد المرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح الصغير، حيث يجب أن تكون واحدة على الأقل مائية وقرينة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح الصغير

المرافق الصحية

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا x 0.90 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية باماكن المستخدمين	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا x 0.70 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.	-	-		
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المترابطة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على 10 وحدات للإيواء على مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة باماكن المستخدمين	
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	-	-	تجهيزات الخدمة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء ستة عشر (16) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانية. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

		بالنسبة ل 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء.	
		يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين الفضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	

## 4-6- دار الضيافة من صنف نجمتين:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	
النقاط	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
2	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	-	مساحات خضراء
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال
-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. اذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام ، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء تقديم وجبة الفطور

3	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	أماكن المستخدمين والمستخدمات
4	-	يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية بالمكان المستخدمين	
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بجوار، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن مترين ونصف (2,5) مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشته وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشته منفصلة بجوار.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	

مستودعات الملابس الخاصة بـ أماكن المستخدمين	-	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على 10 وحدات للإيواء على مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	3
وحدة الإيواء	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر . يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارته الزبون داخل وحدات الإيواء أربعة عشر (14) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة. إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لـ 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء. يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية المسافة 0.11 مترا.	-	-

## 5-6- دار الضيافة من صنف نجمة واحدة :

المكون	معايير ذات طابع إلزامي		معايير ذات طابع تكميلي	
	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70%	النقاط
مدخل المؤسسة	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلاً تماماً عن أي وحدة سكنية.	-	-	-
فضاء الاستقبال	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	-	-
فضاء تقديم وجبة الفطور	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يخل محل هذا المعيار.	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 50 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	-	-
أماكن المستخدمين والمستخدمات	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمانة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	2
	-	-	يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحيض المخصصة للنساء.	3

			يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا المقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل على مرحاض واحد (1).	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين		
-	-		في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن مترين (2) مربعين.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواحدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء		
-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إلتزام الزبون داخل وحدات الإيواء اثني عشر (12) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والغرف. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	-	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين		
2	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 10 وحدات للإيواء على مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إلتزام الزبون داخل وحدات الإيواء اثني عشر (12) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والغرف. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على الأقل 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء		
-	-	-	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.				

7- الرياض:

7-1- الرياض من صنف الفاخر:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
النقاط	المعايير القياسية			
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغابرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	فضاء الاستقبال
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للقاء عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن يتوفر الرياض على فناء يتوسطه.	اللقاء
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للقاء عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن يكون الرياض مغلقا من الخارج.	مسابقات خضراء
-	-	-	عندما تتكون المؤسسة من رياضتين أو عدة رياضات غير متصلة فيما بينها، يجب أن يتوفر كل رياض على فناء يتوسطه.	
-	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل النيات.	
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا x 1.10 مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	-	المصاعد



-	-	-	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة لـ 80 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاءاً واحداً للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخض.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم المطبخ.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقعدية أو مقاعدية.		
-	-	-				المطعم

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتخزين المشروبات.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالاح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى وبغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	مسبح داخلي و/أو خارجي	مسبح داخلي و/أو خارجي
-	-	-							
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	-	-	-	-	مسبح داخلي و/أو خارجي	مسبح داخلي و/أو خارجي
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	-	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	-	-	-		

فضاء الإسترخاء

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	

5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد . يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لإستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد . يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر . يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90X مترا .	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء . يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية

5	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مربية و قريبة من حوض المسبح.	-			المرافق الصحية للمسبح
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مخصص (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مرحاض واحد (1) على الأقل.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشية واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمام برشاشية واحد (1) على الأقل.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء.	

			في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة أمتار ونصف (4,5) مربعة. حالة توفير حمام برشاشية على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 1 0.90 متراً x 0.90 متراً ومتساوياً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتراء الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.	التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
-	-	-	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستويات للملايس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملايس الخاصة بأماكن المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب توفير موضع للملايس.	تجهيزات الخدمة	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملايس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملايس من شأنها تمكين الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملايس ثمانية (08) أمتار مربعة. يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء خمسة وثلاثين (35) متراً مربعاً بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والحزالة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

			إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن المنيّة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لـ 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحات الإيواء.		
			يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.		

## 2-7- الرياض من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.		فضاء الاستقبال

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن يتوفر الرياض على فناء يتوسطه. يجب أن يكون الرياض مغلقا من الخارج.	الفناء
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء عشرين (20) مترا مربعا.	عندما تتكون المؤسسة من رياضتين أو عدة رياضات غير متصلة فيما بينها، يجب أن يتوفر كل رياض على فناء يتوسطه.	
-	-	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل البنايات.	مساحات خضراء
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طوابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	-	-	المصاعد
-	-	-	يجب أن يمكن قضاء الطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة قضاء الطعام عن 1.50 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام. يمكن استخدام قضاء الطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتحضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود قضاء الإطعام بمطبخ. بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	المطعم
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة. بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب	
-	-	-	-	-	المطبخ





					وذلك مع احترام مبدأ السبر للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.			
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح داخلي و/أو خارجي		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-			
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-			

4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر. يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-					
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-					
-	-	-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحض المخصصة للرجال والمراحض المخصصة للنساء.	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة	المرافق الصحية بالمؤسسات المشتركة
-	-	-	-	-					

					يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة ببلواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.		
4		عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير تجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	-		-	المرافق الصحية للمسبح	
3		يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأمكان المستخدمين	
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).			يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مرحاض واحد (1) على الأقل.		
3		يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشية واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.		

5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال وللنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي ترمي منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومراض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بآماكن مستخدمي المطبخ	
-	-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : 1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 مترا 0.90 x مترا ومتشاوريا مع سطح الأرض. 2) يمكن أن يتوفر على حافة لا تتواء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مراض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بـأماكن المستخدمين
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	-	-	تجهيزات الخدمة
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تمكين الزبائن من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

## 3-7- الرياض من صنف 4 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	
النقاط	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لأعضاء الإستقبال عشرون (20) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء اثني عشر (12) مترا مربعا.	يجب أن يتوفر الرياض على فناء يتوسطه.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء اثني عشر (12) مترا مربعا.	يجب أن يكون الرياض مغلقا من الخارج.	الفناء
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء اثني عشر (12) مترا مربعا.	عندما تتكون المؤسسة من رياضتين أو عدة رياضات غير متصلة فيما بينها، يجب أن يتوفر كل رياض على فناء يتوسطه.	
-	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل البنايات.	مساحات خضراء
-	-	-	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	
-	-	يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	فضاء الإطعام / فضاء مخصص لتقديم المشروبات

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتجهيز والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم المطبخ.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقعدية أو مقاعديات.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير
المطبخ				



					مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.	
-	-	-			بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	
-	-	-			بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للنفائات الغذائية ومكان للنفائات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفائات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المستخنة)	
-	-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير الداخلي و/أو الخارجي عن سبعة (7) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح صغير داخلي وأو خارجي	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة	يجب أن تتوفر المؤسسة على	-	-	فضاء الإسترخاء	

	الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.				
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-		-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-		-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-		-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-		-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-		-	
-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر. يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	يجب توفير مرابض بالمضادات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرابض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال.	المرافق الصحية بالمضادات المشتركة
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.			المرافق الصحية

					يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض إلى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.		
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح الصغير، حيث يجب أن تكون واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	-		-	المرافق الصحية للمسبح الصغير	
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.			
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).		يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مرحاض واحد (1) على الأقل.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	المرافق الصحية الأماكن المستخدمة	
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشة واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).		يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.			

4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x متر.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x متر. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشة ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال وللنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية الخاصة بـ أماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بـ وحدة الإيواء
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بـ أماكن المستخدمين

تجهيزات الخدمة	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا	يجب توفير موضع للملايس.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملايس ثمانية (08) أمتار مربعة.	4
وحدة الإيواء	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	يجب أن تبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصقية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	-	-	-

## 4-7- الرياض من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع إرادي			معايير ذات طابع تكميلي		
المكون	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	النقاط
مدخل المؤسسة	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغابرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام.	-	-	-	-
	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال خمسة عشر (15) مترا مربعا.	-	-	-
	يجب أن يتوفر الرياض على فناء يترسبه.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء اثني عشر (12) مترا مربعا.	-	-	-
الفناء	عندما تتكون المؤسسة من رياضيين أو عدة رياضات غير متصلة فيما بينها، يجب أن يتوفر كل رياض على فناء يترسبه.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للفناء اثني عشر (12) مترا مربعا.	-	-	-
	-	-	-	-	-
مساحات خضراء	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل البنايات.		

المطعم	يجب أن يمكن قضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	-	-	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتحضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.			
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.			
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.	-	-	المطبخ
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.			
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.			

		الطاحن ولوازم الطبخ.				
		بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقصديّة أو مقصديّات.	بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة مسالّة وموجبة.	بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات الممتلئة)	
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تتضمن على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.				
-	-		يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام، فهو يحل محل هذا المعيار.	فضاء تقديم وجبة الفطور



2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الصغير الداخلي و/أو الخارجي عن خمسة (5) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح صغير داخلي و/أو خارجي
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التديك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتديك.	-	-	

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التذاويك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتذاويك.	-			
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لإستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر. يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90X مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة توأحد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب قضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كليا بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-		يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من		

2	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح صغير داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح الصغير، حيث يجب أن تكون واحدة على الأقل مربعة وقرينة من حوض المسبح.	-		الارض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية للمسبح الصغير
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).			يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.		يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بإمكان المستخدمين
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.				
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشية واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	-		-	

3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشية واحد (1) على الأقل.		يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء الإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية و لا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بـأماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلا بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء
-	-	-			

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستويات للملايس منفصلة للرجال وللنساء.	مستودعات الملايس الخاصة بأماكن المستخدمين
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملايس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملايس.	-	-	تجهيزات الخدمة
-	-	-	<p>يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء ستة عشر (16) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.</p> <p>إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة لـ 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء.</p> <p>يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والصفقية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.</p>	<p>يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر.</p> <p>يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.</p>	وحدة الإيواء

## -8- القصبية:

## 1-8- القصبية من صنف الفاخر :

معايير ذات طابع إرادي		معايير ذات طابع تكميلي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 70%	المعايير القياسية	النقاط	
المعايير الوظيفية	يجب أن تشكل القصبية مجموعة محصنة بأسوار تضم أبراجاً.	-	-	-	الصور الواقية
يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل البنايات.	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلاً تماماً عن أي وحدة سكنية.	-	-	-	مساحات خضراء
يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصاً حصرياً للزبائن ويجب أن يكون مغايراً عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	-	-	-	مدخل المؤسسة
يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال ثلاثين (30) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للمساعد	-	-	-	فضاء الإستقبال
-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 متراً و 1.10x متراً.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على طابقين أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	5	المساعد
يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 80 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	-	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات
يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.50 متراً مربعاً لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	-	المطعم

-	-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخض.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم المطبخ.
-	-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقعدية أو مقصديات.
-	-	-	-	المطبخ	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير
-	-	-	-		

					مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.	
-	-	-			بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	
-	-	-			بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للتفايات الغذائية ومكان للتفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع التفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيف مع المسارات الممتلئة)	
-	-	-		يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويعلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح داخلي و/أو خارجي	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	فضاء الإسترخاء	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-		



3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص للرجال والنساء وآخر للرجال.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة.	-	-	
-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لإستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر. يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراوض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مراوض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب فصل أقسام مقصورة المراوض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراوض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) أشخاص.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
5	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	-	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية للمسبح	
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مراوض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراوض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مراوض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بالمكان المستخدمين	
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).				

3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشة واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70x مترًا.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70x مترًا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال وللنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المرحاض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بالمكان مستخدم المطبخ
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة أمتار ونصف (4,5) مربعة. في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا (1)	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المرحاض المتواجدة خارج الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء

			عن 0.90 مترا x 0.90 مترا ومشاوريا مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 مترا كحد أقصى.		
-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بآماكن المستخدمين	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	تجهيزات الخدمة	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لغرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير غرفة للملابس من شأنها تشكيل الزبون من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء ثلاثين (30) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة. إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المنطقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة ل 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحات الإيواء. يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفيّة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء

## 2-8- القنبية من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المكون	
النقاط	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المكون	
-	-	-	-	السور الواقعي	
-	-	-	-	مساحات خضراء	
-	-	-	-	مدخل المؤسسة	
-	-	-	-	فضاء الاستقبال	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المصعد عن 1.40 مترا 1.10x مترا.	يجب توفير مصعد أو عدة مصاعد بالنسبة للمؤسسات التي تحتوي على 3 طوابق أو أكثر فوق الطابق الأرضي.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة وعشرين (25) مترا مربعا.	المصاعد	
-	-	-	-	فضاء الإطعام/ الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات	

-	-	-	<p>يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخضير والتخزين والمغسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.</p>	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتخضير المالكولات الباردة.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضر.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحبوبيات.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم المطبخ.
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقصديّة أو مقصديّات.
			المطبخ	

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للتفايات الغذائية ومكان للتفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالحي جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيفية مع المسارات المتسخة)		
-	-	-		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويطلق بفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.		
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح داخلي و/أو خارجي	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-		
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-		فضاء الإسترخاء

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسوينة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سوينة واحدة (1) على الأقل.	-	-
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسوينة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سوينة إضافية، بحيث تخصص سوينة للنساء وأخرى للرجال.	-	-
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة. (3.5)	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة. (3.5)	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدليك.	-	-
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدليك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدليك.	-	-
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	-



			<p>يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.</p> <p>يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.</p> <p>يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.</p>	<p>يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر.</p> <p>يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.</p>	<p>أماكن المستخدمين والمستخدمات</p>	
-	-	-	<p>يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر × 0.90 متر.</p>	<p>يجب توفير مرابض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال.</p> <p>يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمرابض المخصصة للرجال والمرابض المخصصة للنساء.</p> <p>يجب أن تكون مقصورات المرحاض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.</p> <p>يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل خمسة عشر (15) شخصا.</p>	<p>المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة</p> <p>المرافق الصحية</p>	

4	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مربية وقريبة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترًا 0.90X.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقبل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بالمكان
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بالمكان المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشة واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70X.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشرة إلى المطبخ.	المرافق الصحية بالمكان مستخدمي المطبخ
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70X.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70X.	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترًا 0.90X.	يجب أن لا تتوفر حمامات برشاشة ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانيةولوج مباشرة إلى المطبخ.	

				يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.		
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام مفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن أربعة (4) أمتار مربعة . في حالة توفير حمام برشاشة على النمط الإيطالي : 1) يجب أن لا تقل أبعاده الدنيا عن 0.90 متراً x 0.90 متراً ومشلوباً مع سطح الأرض. (2) يمكن أن يتوفر على حافة لاحتواء الماء لا تتعدى 0.05 متراً كحد أقصى.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشة منفصلة بحاجز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ متراً مربعاً واحداً (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بـ أماكن المستخدمين	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	-	-	تجهيزات الخدمة	
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لعرفة الملابس ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب توفير عرفة للملابس من شأنها تمكين الزبائن من تبديل و/أو تخزين ملابسه داخلها.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء خمسة وعشرين (25) متراً مربعاً بما في ذلك أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

3-8- القصبة من صنف 4 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير الوظيفية و القياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية و القياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يجب أن تشكل القصبية مجموعة محصنة بأسوار تضم أبراجًا.	الصور الواقعي
-	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل النفايات.	مساحات خضراء
-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة

فضاء الاستقبال	فضاء الإطعام / فضاء مخصص لتقديم المشروبات	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة لـ 70 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن 1.20 مترا مربعا لكل مقعد.						
المطعم	المطبخ	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ. بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخضير والتخزين والمغاسل وأماكن النفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتخضير الماكولات الباردة.		-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك.		-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.		-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضار.		-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الطوابق.		-	-	-	-	-	-
		بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتخضير الطوابق.		-	-	-	-	-	-

					وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم المطبخ.
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقصورة أو مقاصدات.
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إخراجها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم القاء المسارات النظيفية مع المسارات الممتلئة)
-					بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويعلق بمقتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.
-					يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي وأو الخارجي عن خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي وأو خارجي.	-	-	مسبح داخلي وأو خارجي
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة (3.5).	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف مربعة (3.5).	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتدياك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التدياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتدياك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	-	

-	-	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلية لإستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.	يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر. يجب توفير مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.	أماكن المستخدمين والمستخدمات
			يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	• يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة
					المرافق الصحية



3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير تجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مربية وقرية من حوض المسبح.	-		المرافق الصحية للمسبح
3	-	يجب على المؤسسات التي تشمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).		يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسات التي تشمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشية واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية ومرحاض مخصصة 11 وحدة للإيواء أو أكثر على حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشية واحد (1) على الأقل.		يجب توفير حمامات برشاشية ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x	

				التي تشر عليها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	
-	-	-	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام و/أو حمام برشاشية وعلى مرحاض. يجب أن تكون المراحيض المتواجدة خارج الحمام و/أو الحمام برشاشية منفصلة بجاذب.	<b>المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء</b>	<b>مستودعات الملابس الخاصة بالمساكن المستخدمين</b>
-	-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستويات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.		
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لموضع الملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	يجب توفير موضع للملابس.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء عشرين (20) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرور والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	-	
-	-	-	إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة ل 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحات الإيواء.  يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصيفة والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	
				<b>وحدة الإيواء</b>	

## 4-8- القسمية من صنف 3 نجوم :

معايير ذات طابع تكملي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون	
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		المكون	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المكون
-	-	-	-	يجب أن تشكل القسمية مجموعة محصنة بأسوار تضم أبراجاً.	السور الواقية
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل البنايات.	-	-	مساحات خضراء
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلاً تماماً عن أي وحدة سكنية. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصاً حصرياً للزبائن ويجب أن يكون مغايراً عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال خمسة عشر (15) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال
5	يجب أن يمكن فضاء الإطعام من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء الإطعام عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	-	-	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات المطعم

يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتخزين والمغاسل وأماكن التفايات) خمسين (50) في المائة من مساحة فضاء أو فضاءات الإطعام.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.			المطبخ
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضار.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الأواني.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم الطبخ.	-	-	
	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب توفير مقعدية أو مقصديات.	-	-	

								بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر ، يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر ، يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر ، يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات النظيف مع المسارات المتسخة)	بالنسبة للمؤسسات التي تشتمل على 20 وحدة للإيواء أو أكثر، يجب تجهيز مكان مهوى ويغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم مترين مربعين (2).
2	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسيح الداخلي و/أو الخارجي عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 60 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس. في حالة تواجد فضاء للإطعام ، فهو يحل محل هذا المعيار.		فضاء تقديم وجبة الفطور	مسيح داخلي و/أو خارجي						

3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي واحد (1) على الأقل.	-	-	فضاء الإسترخاء
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام التقليدي الإضافي، عن ستة (6) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام تقليدي إضافي، بحيث يخصص حمام للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة واحدة (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للسونة الإضافية، عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على سونة إضافية، بحيث تخصص سونة للنساء وأخرى للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي واحد (1) على الأقل.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للجاكوزي الإضافي، عن ثلاث أمتار ونصف (3.5) مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على جاكوزي إضافي، بحيث يخصص جاكوزي للنساء وآخر للرجال.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة واحدة (1) على الأقل للتلياك.	-	-	
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لمقصورة أو قاعة التلياك الإضافية، عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مقصورة أو قاعة إضافية للتلياك.	-	-	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لقاعة الإستراحة، عن عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على قاعة للإستراحة .	-	-	

			<p>يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن يكون مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد.</p> <p>يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.</p>	<p>يجب توفير قاعة الطعام خاصة بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 11 وحدة للإيواء أو أكثر.</p> <p>يجب توفير مكان لتقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين، بالنسبة للمؤسسات التي تتوفر على 4 إلى 10 وحدات للإيواء.</p>	<p><b>أماكن المستخدمين والمستخدمات</b></p>
			<p>يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر × 0.90 متر.</p>	<p>يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة توأحد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال.</p> <p>يجب فصل أقسام (مقصورة المرحاض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحض المخصصة للرجال والمراحض المخصصة للنساء.</p> <p>يجب أن تكون مقصورات المراحض: 1) منفصلة من الأرض إلى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.</p>	

**المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة**

**المرافق الصحية**

2	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشات واحدة على الأقل مربعة وقريبة من حوض المسبح.	-		المرافق الصحية للمسبح	
3	-	يجب على المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشات واحدة (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).		
3		يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 متر × 0.90 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشات واحدة (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	المرافق الصحية بالمكان المستخدمين	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشات عن 1.20 متر × 0.70 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر، أن تحترم نسبة حمام برشاشات واحدة (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	-	-		
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشات عن 1.20 متر × 0.70 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسات التي تشتمل على أقل من 11 وحدة للإيواء على حمام برشاشات واحد (1) على الأقل.				



-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترًا 0.70x مترًا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترًا 0.90x مترًا.	يجب توفير حمامات برشاشة ومرحاض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشة والمرحاض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المرحاض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأمكان مستخدمي المطبخ	
-	-	-	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بجاذز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض. يجب أن تكون المرحاض المتواجدة خارج الحمام وأو الحمام برشاشة منفصلة بجاذز.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترًا مربعًا واحدًا (1) لكل مستخدم.	يجب أن تتوفر المؤسسة التي تشتمل على 11 وحدة للإيواء أو أكثر على مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأمكان المستخدمين	

تجهيزات الخدمة	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة للملابس ثمانية (08) أمتار مربعة.	3
وحدة الإيواء	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 30 وحدة للإيواء على الأكثر. يجب أن تكون جميع وحدات الإيواء غير مزودة بمطبخ أو مطبخ صغير أو مطبخ أمريكي.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة للإيواء ستة عشر (16) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب توفير موضع للملابس.
	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حماية الشرفات والنصفية والمشارف 1.10 مترا من الأرض على الأقل. يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	إذا كانت المؤسسة تتواجد داخل المدن العتيقة، يسمح بمساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة بالنسبة ل 20 في المائة من العدد الإجمالي لوحدات الإيواء.	-

## 9- الملجأ:

## 9-1- الملجأ من صنف 4 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لإطعام مفتوح في وجه الزبائن غير المقيمين بالمؤسسة.	-	مساحات خضراء
5	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء لإطعام مفتوح في وجه الزبائن غير المقيمين بالمؤسسة.	-	مدخل المؤسسة
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرين (20) مترا مربعا.	يجب أن يوفر فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال
-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد لكل مقعد. (1)	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس.	فضاء تقديم وجبة الفطور
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن اثني عشر (12) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	مسبح داخلي و/أو خارجي

5	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلةً لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	يجب توفير مراحض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال . يجب أن تكون مقصورات المراحيض: 1) منفصلة من الأرض الى السقف، 2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصا.	المرافق الصحية بالمستخدمين والمستخدمات	المرافق الصحية
5	-	يجب فصل أقسام (مقصورة المراوض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراوض عن 1.40 متر × 0.90 متر.	-	المرافق الصحية المشاركة	
4	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشته واحدة على الأقل مرئية وقرينة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح	

4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المرحاض من نوع القفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمام برشاشة منفصلة على حمالة برشاشة منفصلة. على الأقل.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بآواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بآواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بآواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بآواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بآواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا للمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بآماكن المستخدمين

## 2-9- الملجأ من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية	المعايير الوظيفية والقياسية	المعايير الوظيفية والقياسية	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	المكون
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزرعة على التربة داخل و/أو خارج البنايات.	-	مساحات خضراء
4	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مخصصا حصريا للزبائن ويجب أن يكون مغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مقترح في وجه الزبناء غير المقيمين بالمؤسسة.	-	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال أربعة عشر (14) مترا مربعا. يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 50 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	فضاء تقديم وجبة الفطور
3	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الداخلي و/أو الخارجي عن عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي و/أو خارجي.	-	مسبح داخلي و/أو خارجي
4	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة للإستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات

5	-	يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
5	-	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.	-	-	-	
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على مسبح داخلي وأو خارجي، يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشة واحدة على الأقل مرتبة و قريبة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	المرافق الصحية بأمكان المستخدمين	
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	يجب أن تتوفر حمام برشاشة واحد (1) على الأقل.	-	-	-	
4	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متراً 0.70x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	في حالة إذا ما كان الحمام منفصلاً بحاجز، يجب أن لا تقل مساحته الدنيا عن مترين مربعين.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام وأو حمام برشاشة وعلى مرحاض.	المرافق الصحية الخاصة بوحدة الإيواء	
-	-	-	-	-	-	

3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء ستة عشر (16) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر . يمكن أن تكون وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين
-	-	-		وحدة الإيواء		

## 9-3- الملجأ من صنف نجمتين:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%		
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الإستقبال اثني عشر (12) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للإستقبال بالمؤسسة.	فضاء الإستقبال	
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الإستيعابية للمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. اذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءا منه محميا من تقلبات الطقس.	فضاء تقديم وجبة الفطور	
3	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان لتقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة للإستيعاب بالمستخدمين.	يجب توفير قاعة الطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات	





			وحدة الإيواء وعلى الحمام و/أو الحمام برشاشة المشترك. يجب توفير مرحاض واحد على الأقل لكل وحيتين للإيواء.	
-	-		يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء التي تشتمل على حمام و/أو حمام برشاشة خاص بها، على مرحاض داخل وحدة الإيواء.	مستودعات الملابس الخاصة بآماكن المستخدمين
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء اثني عشر (12) مترا مربعا بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزانة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	وحدة الإيواء

## 4-9- الملجأ من صنف نجمة واحدة:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لقضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء للاستقبال بالمؤسسة.	فضاء الاستقبال

-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة لـ 50 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة. يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرقة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس.	فضاء تقديم وجبة الفطور	
2	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمتانة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات	
3	-	يجب فصل أقسام (مقصورة) المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمرحاض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر × 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	المرافق الصحية بالفضاءات المشتركة	المرافق الصحية
3	-	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض الى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض الى السقف.				
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر × 0.90 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل	-	-	المرافق الصحية بالمكان المستخدمين	
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 متر × 0.70 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على حمام برشاشية واحد (1) على الأقل.	-	-		

-	-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشة المشترك عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يمكن لـ 20 في المائة من وحدات الإيواء أن تتوفر على حمام و/أو حمام برشاشة مشترك منفصل على وحدة الإيواء. يجب توفير حمام واحد على الأقل لكل وحدتين للإيواء.	<b>المرافق الصحية الخاصة</b> <b>بوحدات الإيواء</b>	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراوض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يمكن لـ 20 في المائة من وحدات الإيواء أن تتوفر على مراوض مشترك منفصل على وحدة الإيواء وعلى الحمام و/أو الحمام برشاشة المشترك. يجب توفير مراوض واحد على الأقل لكل وحدتين للإيواء.		
-	-	-	-	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء التي تتضمن على حمام و/أو حمام برشاشة خاص بها، على مراوض داخل وحدة الإيواء.	<b>مستودعات الملابس الخاصة بـ أماكن المستخدمين</b>	
2	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	-		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبون داخل وحدات الإيواء عشرة (10) أمتار مربعة بما في ذلك: أماكن السكن والمرافق الصحية والخزائن. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل و 10 وحدات للإيواء على الأكثر. يمكن أن تكون وحدات الإيواء مزودة بمطبخ أو بمطبخ صغير أو بمطبخ أمريكي.	وحدة الإيواء	

## 10- التزل صنف وحيد:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها		المعايير القياسية		المعايير الوظيفية		
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
2	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلاً تماماً عن أي وحدة سكنية.	-	-	-	مدخل المؤسسة
2	-	عندما تكون البناية غير مخصصة حصرياً للمؤسسة، يجب توفير مدخل مباشر (عبر مصعد أو سلم كهربائي) للطوابق المخصصة للمؤسسة.	-	-	-	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الاستقبال عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب تجهيز مكان مغلق خاص بخدمة وجبات الفطور. إذا تواجد هذا الفضاء بشرفة أو بفضاء مفتوح، يجب أن يكون جزءاً منه محمياً من تقلبات الطقس.	فضاء تقديم وجبة الفطور
-	-	-	يجب أن يمكن فضاء تقديم وجبة الفطور من تقديم الخدمة ل 50 في المائة من الطاقة الاستيعابية للمؤسسة.	يجب أن لا تقل مساحة فضاء تقديم وجبة الفطور عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.		
3	يجب أن تكون قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين قابلة لاستيعاب خمسين (50) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام أو مكان تقديم الوجبات الخاص بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام أو مكان لتقديم الوجبات خاص بالمستخدمين.	-	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات

5	-	يجب فصل أقسام (مقصورة المراحيض وحوض غسل الأيدي) كلياً بالنسبة للمراحيض المخصصة للرجال والمراحيض المخصصة للنساء.	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للطعام أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال.	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض إلى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف.	في حالة توفير ميولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين ميولتين عن 0.70 متراً.	5
2	-	يجب أن لا تكون أبواب المراحيض في الفضاءات المشتركة موجهة مباشرة للطعام أو الفضاء المخصص للمشروبات أو فضاء الاستقبال.	يجب أن تكون مقصورات المراحيض: (1) منفصلة من الأرض إلى السقف، (2) مزودة بأبواب من الأرض إلى السقف.	في حالة توفير ميولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل ميولة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3
3	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3
-	-	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشية المشترك عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3
المرافق الصحية		يجب توفير مراحيض بالفضاءات المشتركة، مع مراعاة تواجد مرحاض واحد (1) على الأقل قرب فضاء الاستقبال.	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرين (20) شخصاً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض واحد (1) على الأقل.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	3
المرافق الصحية		يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشية المشترك عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3
المرافق الصحية		يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشية المشترك عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3
المرافق الصحية		يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشية المشترك عن أربعة (4) أمتار مربعة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء مزودة بأبواب يمكن إغلاقها من داخل المقصورة.	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متراً.	3

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يمكن ل 20 في المائة من وحدات الإيواء على الأكثر، أن تتوفر على مرحاض مشترك منفصل على وحدة الإيواء وعلى الحمام وأو الحمام برشاشية المشترك .	يجب توفير مرحاض واحد على الأقل لكل 3 وحدات للإيواء.		
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام و/أو الحمام برشاشية عن مترين (2) مربعين.	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على حمام/حمام برشاشية خاص بها .	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للحمام وأو الحمام برشاشية عن مترين (2) مربعين.	يجب أن تتوفر 80 في المائة من وحدات الإيواء على الأقل، على حمام/حمام برشاشية خاص بها.	يجب أن تتوفر 80 في المائة من وحدات الإيواء على الأقل، على حمام/حمام برشاشية خاص بها.		
5	-	يجب أن تتوفر جميع وحدات الإيواء على مرحاض خاص بها.	-	يجب أن تتوفر 80 في المائة من وحدات الإيواء على الأقل، على مرحاض خاص بها.	يجب أن تتوفر 80 في المائة من وحدات الإيواء على الأقل، على مرحاض خاص بها.		
5	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بأملاك المستخدمين	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا الموضوعة رهن إشارة الزبائن داخل وحدات الإيواء عشرة (10) أمتار مربعة بما في ذلك: أماكن السكن والممر والمرافق الصحية والخزائنة. لا يتم احتساب الشرفات في هذه المساحة.	يجب أن يبلغ علو جميع حواجز حميلية الشرفات والنصيفية والمشرف 1.10 مترا من الأرض على الأقل . يجب أن لا تتعدى المسافة بين القضبان أو الأشكال الزخرفية 0.11 مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 4 وحدات للإيواء على الأقل.	وحدة الإيواء	

1-1 - المخيم:

1-1- المخيم من صنف 5 نجوم :

معايير ذات طابع تكميلي		معايير ذات طابع إلزامي		المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية والقياسية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الوقوف خمسة وثلاثين (35) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للوقوف عند مدخل المخيم، يخصص لتسجيل الزبناء.
5	يجب أن يمكن الموقف الخاص من استقبال ثلاثين (30) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للموقف الخاص خمسين (50) مترا مربعا.	يجب تجهيز موقف خاص للسيارات و / أو المقطورات خارج مواقع الإيواء وفضاء الوقوف الخاص بالاستقبال.
-	-	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل المؤسسة.
-	-	-	-	يجب أن يكون المخيم محاطا بسور أو سياج.
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.
-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مفتوح في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب أن يكون مدخلها الرئيسي مخصصا حصريا للزبناء ومغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.
-	-	-	-	يجب فصل مدخل الراجلين تماما عن مدخل المركبات.
-	-	-	-	مدخل المؤسسة



المطعم	فضاء الاستقبال	<p>يجب توفير مكتب الإستقبال عند مدخل المخبز.</p>	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكتب الإستقبال خمسين (50) مترا مربعا.	-	-	-
			يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.	-	-	-
			يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	-	-	-
			يجب أن تحتتم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.	-	-	-
			يجب توفير مكان لتخضير الماكولات الباردة.	-	-	-
			يجب توفير مكان مكيف لتخضير الأسماك.	-	-	-
			يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.	-	-	-
			يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضير الخضر.	-	-	-
			يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.	-	-	-
			يجب توفير حوض لغسل الأواني.	-	-	-
المطبخ	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات	<p>يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام.</p> <p>يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.</p>	يجب أن تكون المساحة الدنيا لفضاء الإطعام لا تقل على مترين مربعين لكل موقع.	-	-	-
			يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (يما في ذلك أماكن الإنتاج والتخضير والتخزين والمعاغل وأماكن النفايات) أربعين (40) في المائة من مساحة فضاء الإطعام.	-	-	-
			يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوازم المطبخ.	-	-	-
			يجب توفير مقتصدية أو مقتصدات.	-	-	-
			يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سلبية وموجبة.	-	-	-
			يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-
				-	-	-

-	-	-	يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	يجب توفير مكان للتغذيات الغذائية ومكان للتغذيات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع اللغائيات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي (عدم التقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)		المسبح
-	-	-					
-	-	-					
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى ويعلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسبح
-	-	-	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	مسبح خاص بالأطفال		
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 متر.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال و عندما يكون متصلا بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي.	-	-			



-	-	-	يجب توفير دورات مياه فرديّة كاملة (حمام برشاشيّة، حوض لغسل الأيدي). يجب أن تمثل دورات المياه الفرديّة الكاملة، عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للحمامات برشاشيّة.	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متر.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بدار يفصل بين كل مولة.		
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لدورة المياه الفرديّة والكاملة عن ثلاثة (3) أمتار مربعة.		يجب أن لا تتجاوز المسافة الفاصلة بين مجموعتين من المرافق الصحيّة المشتركة مائة وخمسين (150) متراً.	يجب توفير مرافق صحيّة مشتركة بأحواض لغسل الأيدي وحمامات برشاشيّة، منفصلة للرجال وللنساء.	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي فرديّة. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل خمسة (05) مواقع.		
-	-	-	-	-	يجب توفير حمامات برشاشيّة على شكل مقصورات مزودة بقضاء فردي لتغيير الملابس. يجب أن تمثل الحمامات برشاشيّة على شكل مقصورات مزودة بقضاء فردي لتغيير الملابس، عشرون (20) في المائة من العدد الإجمالي للحمامات برشاشيّة.		
5	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشيّة المزودة بقضاء فردي لتغيير الملابس عن 2 متراً 0.90X متراً.		يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشيّة عن 1.40 متراً 0.90X متراً.	يجب توفير حمامات برشاشيّة على شكل مقصورات. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشيّة على شكل مقصورة لكل خمسة (05) مواقع.			
-	-	-	-	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشيّة واحدة على الأقل مرئيّة وقريبة من حوض المسبح.	المرافق الصحيّة للمسبح	

3	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر حمامات برشاشية على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بأماكن المستخدمين
3	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الوصول مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي ترمز منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملايس منفصلة للرجال والنساء.	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين

5	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء وتجهيزه بالمعدات الضرورية لكي الملابس.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترين مربعين لكل أربعين موقعا.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترين مربعين لكل خمسين موقعا.	يجب توفير فضاء لغسل الأولاني. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الملابس.	فضاءات الخدمات التكميلية
			يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة (10) أمتار مربعة.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين موقعا.	يجب تجهيز فضاء لغسل الملابس. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الأولاني.	
					يجب توفير فضاء خاص بالآلات غسل الملابس.	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين موقعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مكان لجميع النفايات يمكن التخلص منه من طرف المستخدمين. ويجب أن يجهز هذا المكان بشكل يسهل تنظيفه باستمرار مع الحفاظ على درجة حرارة ملائمة وأن يقع على مسافة جيدة لمنع تلوث المواد الغذائية، ومياه الشرب وغيرها من المعدات والأماكن الأخرى.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 25 موقع على الأقل، مخصصة لاستقبال الخيام أو المقطورات أو عربات التخليم أو مساكن متنقلة للترفيه.	فضاء جمع النفايات
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع ثمانين (80) مترا مربعا.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع ثمانين (80) مترا مربعا.	يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للمساكن الخفيفة عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمساكن الخفيف عشرون (20) مترا مربعا.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمساكن الخفيف عشرون (20) مترا مربعا.	يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للمساكن الخفيفة عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	

الطاقة الإبراهيمية  
للمؤسسة

## 2-11- المخيم من صنف 4 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الوقوف خمسة وثلاثين (35) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للوقوف عند مدخل المخيم، يخصص لتسجيل الزبناء.		فضاء الوقوف والموقف خاص
5	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للموقف الخاص خمسين (50) مترا مربعا.	يجب تجهيز موقف خاص للسيارات و/أو المقطورات خارج مواقع الإيواء وفضاء الوقوف الخاص بالإستقبال.	-	-		
4	يجب أن يمكن الموقف الخاص من استقبال ثلاثين (30) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	-	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مرروعة على التربة داخل المؤسسة.		مساحات خضراء
-	-	-	-	يجب أن يكون المخيم محاطا بسور أو سياج.		
-	-	-	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.		مدخل المؤسسة
-	-	-	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مفتوح في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب أن يكون مدخلها الرئيسي مخصصا حصريا للزبناء ومغايرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.		
-	-	-	-	يجب فصل مدخل الزائدين تماما عن مدخل المركبات.		

-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكتب الاستقبال أربعين (40) مترا مربعا.	يجب توفير مكتب للاستقبال عند مدخل المخبز.	فضاء الاستقبال	
-	-	-	يجب أن تكون المساحة الدنيا لفناء الإطعام وأو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة لا تقل على مترين مربعين لكل موقع.	يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاءا واحدا للإطعام وأو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة. يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.	فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الانتاج والتخضير والمغاسل وأماكن النفايات) أربعين (40) في المائة من مساحة فضاء الإطعام وأو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة.	يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.	المطبخ	المطعم
-	-	-		يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.		
-	-	-		يجب توفير مكان لتخضير الماكولات الباردة.		
-	-	-		يجب توفير مكان لتخضير الأسماك.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير اللحوم.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الخضير.		
-	-	-		يجب توفير مكان مكيف لتخضير الحلويات.		
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الأواني.		
-	-	-		يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم الطبخ.		
-	-	-		يجب توفير مقعدية أو مقصديات.		
-	-	-		يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سالبية وموجبة.		



-	-	-	يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.	يجب توفير مكان للتفايات الغذائية ومكان للتفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إخلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم التقاء المسارات الخلفية مع المسارات المتسخة)		
-	-	-				
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كلياً عن مدخل الزبناء.	يجب توفير مكان مهوى ويغلق بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.	المسيح
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.			
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدون المنطقة الخاصة بالأطفال، عن خمسين (50) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسيح رئيسي داخلي و/أو خارجي	المسيح
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 مترا.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال مندمجا أو قريبا من المسبح الرئيسي.	-	-	مسيح خاص بالأطفال	

[illegible]

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.20 متراً 0.70X متر. يجب أن لا تتجاوز المسافة الفاصلة بين مجموعتين من المراحيض المشتركة مائة وخمسين (150) متراً.	يجب توفير مراحيض مشتركة. يجب أن تكون المراحيض المشتركة المخصصة للرجال منفصلة كلياً عن المراحيض المشتركة المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض منفصلة من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض (1) واحد مخصص لكل عشرة (10) مواقع.	المرافق الصحية المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-	في حالة توفير ميولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين ميولتين عن 0.70 متراً.	في حالة توفير ميولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل ميولة.		
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا لدورة المياه الفردية والكاملة عن ثلاثة أمتار مربعة.	يجب توفير دورات مياه فردية كاملة (حمام برشاشية، حوض لغسل الأيدي). يجب أن تمثل دورات المياه الفردية الكاملة، عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للحمامات برشاشية.	يجب أن لا تتجاوز المسافة الفاصلة بين مجموعتين من المرافق الصحية المشتركة مائة وخمسين (150) متراً.	يجب توفير مرافق صحية مشتركة بأحواض لغسل الأيدي وحمامات برشاشية، منفصلة للرجال وللنساء.		
-	-	-	-	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي فردية. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل عشرة (10) مواقع.		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 متراً 0.70X متراً.	يجب توفير حمامات برشاشية على شكل مقصورات. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية على شكل مقصورة لكل عشرة (10) مواقع.		

5	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مربية وقريبة من حوض المسبح.	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على مراحيض منفصلة للرجال والنساء. تقلل المراحيض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية للمسبح
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية منفصلة للرجال والنساء.	المرافق الصحية باماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدمة).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء. يمكن دمج الحمامات برشاشية والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ.	المرافق الصحية باماكن مستخدمي المطبخ
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.20 مترا 0.70x مترا. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي تمر منها المواد الغذائية ولا بالأماكن التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية ومرحاض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	

5	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-	-	يجب توفير فضاء لمستودعات الملابس.	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ ثمانية (8) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء وتجهيزه بالمعدات الضرورية لكي الملابس.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا ونصف (1.5) مربعة لكل خمسين (50) موقعا.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ ثمانية (8) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء لغسل الملابس. يجب أن يكون هذا الفضاء مغائرا عن الفضاء المخصص لغسل الملابس.	فضاءات الخدمات التكميلية
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ ثمانية (8) أمتار مربعة.	يجب توفير فضاء خاص بالآلات غسل الملابس.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا ونصف (1.5) مربعة لكل خمسين (50) موقعا.	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين (50) موقعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مكان لجميع النفايات يمكن التخلص إليه من طرف المستخدمين. ويجب أن يجهز هذا المكان بشكل يسهل تطبيقه باستمرار مع الحفاظ على درجة حرارة ملائمة وأن يقع على مسافة جيدة لمنع تلوث المواد الغذائية، ومياه الشرب وغيرها من المعدات والأماكن الأخرى.	فضاء جمع النفايات
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع سبعين (70) مترا مربعا.	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل للمسكن الحقيق ثمانية عشر (18) مترا مربعا.	يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للسكان الحقيقية عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	الطاقة الإبروانية للمؤسسة

## 3-1- المخيم من صنف 3 نجوم:

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الوقوف خمسة وثلاثين (35) متراً مربعاً.	يجب توفير فضاء للوقوف عند مدخل المخيم، يخصص لتسجيل الزبناء.		فضاء الوقوف والموقف خاص
4	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للموقف الخاص خمسين (50) متراً مربعاً.	يجب تجهيز موقف خاص للسيارات و/أو المقطورات خارج مواقع الإيواء وفضاء الوقوف الخاص بالاستقبال.	-	-	-	
3	يجب أن يمكن الموقف الخاص من استقبال ثلاثين (30) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	-	-	-	-	
5	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل المؤسسة.	-	-	يجب أن يكون المخيم محاطاً بسور أو سياج. يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلاً تماماً عن أي وحدة سكنية. يجب أن يكون باب دخول وخروج المركبات مفصلاً ومغائراً عن المدخل المخصص للزائرين. وفي حالة عدم فصلهما، يجب أن يكون باب الدخول واسعاً بشكل كاف.	
5	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مفتوح في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب أن يكون مدخلها الرئيسي محصصاً حصرياً للزبناء ومغائراً عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	-	-	يجب أن يكون باب دخول وخروج المركبات مفصلاً ومغائراً عن المدخل المخصص للزائرين. وفي حالة عدم فصلهما، يجب أن يكون باب الدخول واسعاً بشكل كاف.	مدخل المؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكتب الاستقبال خمسة وثلاثون (35) متراً مربعاً.	يجب توفير مكتب للاستقبال عند مدخل المخيم.	فضاء الاستقبال	

<p>يجب أن تكون المساحة الدنيا لفضاء الإطعام و/أو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة لا تقل على متر واحد ونصف (1.5) مربع لكل موقع.</p>	<p>يجب أن تضم المؤسسة على الأقل فضاء واحد للإطعام و/أو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة.</p> <p>يمكن استخدام فضاء الإطعام كفضاء لتقديم المشروبات.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>فضاء الإطعام/ فضاء مخصص لتقديم المشروبات</p>	
<p>يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمطبخ (بما في ذلك أماكن الإنتاج والتحضير والتخزين والمعامل وأماكن النفايات) ثلاثين (30) في المائة من مساحة فضاء الإطعام و/أو مطعم لتقديم الوجبات الخفيفة.</p>	<p>يجب أن يزود فضاء الإطعام بمطبخ.</p> <p>يجب أن تحترم أماكن ومواقع العمل مبدأ السير للأمام.</p> <p>يجب توفير مكان لتحضير المأكولات الباردة.</p> <p>يجب توفير مكان مكيف لتحضير الأسماك.</p> <p>يجب توفير مكان مكيف لتحضير اللحوم.</p> <p>يجب توفير مكان مكيف لتحضير الخضر.</p> <p>يجب توفير مكان مكيف لتحضير الحلويات.</p> <p>يجب توفير حوض لغسل الأواني.</p> <p>يجب توفير حوض لغسل الطماجر ولوزم الطبخ.</p> <p>يجب توفير مقتصدية أو مقتصديات.</p> <p>يجب توفير مكان أو أماكن لتخزين السلع مبردة في درجات حرارة سائلة وموجبة.</p> <p>يجب تخصيص مكان لتخزين المشروبات.</p> <p>يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج سهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم النقاء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>المطبخ</p>	<p>المطعم</p>

	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لرصيف تسليم السلع خمسة عشر (15) مترا مربعا.	يجب توفير رصيف لتسليم السلع منفصل كليا عن مدخل الزبائن.				
	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء تخزين مواد التطهير والتعقيم ثلاثة (3) أمتار مربعة.	يجب تجهيز مكان مهوى وبعيد بمفتاح لتخزين مواد التطهير والتعقيم.				
	-	يجب توفير مكان للنفايات الغذائية ومكان للنفايات الصلبة على مقربة من مخرج يسهل إجلاءها عبر مصالح جمع النفايات، وذلك مع احترام مبدأ السير للأمام بالنسبة للنقل الداخلي ( عدم اللقواء المسارات النظيفة مع المسارات المتسخة)				
4	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الرئيسي الداخلي و/أو الخارجي، بدور المنطقة الخاصة بالأطفال، عن أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي.	-	-	مسبح رئيسي داخلي و/أو خارجي	
5	يجب أن لا تقل المساحة الدنيا للمسبح الخاص بالأطفال، عن عشرين (20) مترا مربعا. يجب أن لا يتجاوز العمق الأقصى للمسبح الخاص بالأطفال 0.4 متر.	يجب توفير مسبح خاص بالأطفال. يمكن أن يكون المسبح الخاص بالأطفال مندمجا أو قريبا من المسبح الرئيسي.				المسبح
	في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال وعندما يكون متصلا بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي. يجب أن يسمح الحاجر بانسياب المياه من دون أن تتجاوز	في حالة توفير مسبح خاص بالأطفال وعندما يكون متصلا بالمسبح الرئيسي، يجب الفصل بينهما بحاجز يمنع مرور الطفل إلى المسبح الرئيسي.	-	-	مسبح خاص بالأطفال	



	المسافة الفاصلة بين مكونات الحاجر 0.1 متر ا كحد أقصى. ويجب أن يكون الحاجر قائما إنطلاقا من أرضية المسبح وأن يبلغ علوه 0.4 مترا على الأقل فوق مستوى الماء بحيث لا يمكن للطفل تجاوزه بسهولة.						
5	يجب أن تستوعب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 40 في المائة من طاقة المؤسسة من المواقع.	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب ، كرة السلة، كورف صغير، ركوب الخيل...).	-	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	تجهيزات التشييط	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض مشتركة. يجب أن تكون المرحاض المشتركة المخصصة للرجال منفصلة كليا عن المرحاض المشتركة المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المرحاض منفصلة عن الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض (1) واحد مخصص لكل خمسة عشر (15) موقعا.	أماكن المستخدمين والمستخدمات		
3	يجب أن لا تتجاوز المسافة الفاصلة بين مجموعتين من المرحاض المشتركة مائة وخمسين (150) مترا.	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب توفير مراحيض مشتركة. يجب أن تكون المرحاض المشتركة المخصصة للرجال منفصلة كليا عن المرحاض المشتركة المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المرحاض منفصلة عن الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض (1) واحد مخصص لكل خمسة عشر (15) موقعا.	المرافق الصحية المشتركة	المرافق الصحية	

-	-	-	في حالة توفير مبو لات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مبو لتين عن 0.70 مترا.	في حالة توفير مبو لات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مبو لة.		
3	يجب أن لا تتجاوز المسافة الفاصلة بين مجموعتين من المرافق الصحية المشتركة مائة وخمسين (150) مترا.	-	-	يجب توفير مرافق صحية مشتركة بأحواض لغسل الأيدي وحمامات برشاشية، منفصلة للرجال وللنساء.		
-	-	-	-	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي مشتركة . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل خمسة عشر (15) موقعا.		
4	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي فردية. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل خمسة عشر (15) موقع.	-	-	-		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشية عن 1.40 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشية على شكل مقصورات . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشية على شكل مقصورة لكل خمسة عشر (15) موقعا.		
4	-	يجب توفير وتجهيز رشاشات قرب المسبح، حيث يجب أن تكون رشاشية واحدة على الأقل مربعة وقريبة من حوض المسبح.	-	-	المرافق الصحية للمسبح	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	المرافق الصحية بالماكن المستخدمين	

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشنة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشنة عن 1.20 مترا 0.70x متر.	يجب توفير حمامات برشاشنة منفصلة للرجال والنساء.		
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشنة عن 1.20 مترا 0.70x متر. يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراحيض عن 1.40 متر 0.90x متر.	يجب توفير حمامات برشاشنة ومراحيض مخصصة لمستخدمي المطبخ مع توفير أجزاء منفصلة للرجال والنساء، عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام. يمكن دمج الحمامات برشاشنة والمراحيض في أماكن المستخدمين، إذا كانت توفر إمكانية الولوج مباشرة إلى المطبخ. يجب أن لا تتصل المراحيض مباشرة بالفضاءات التي ترمز منها المواد الغذائية ولا بالأمكان التي يتم تخزين هذه المواد بها. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشنة ومراحيض واحد (1) مخصص لكل عشرة (10) مستخدمين.	المرافق الصحية بأماكن مستخدمي المطبخ	
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستويات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-	-	مستودعات الملابس الخاصة بأمكان المستخدمين	
5	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا ونصف (1.5) مربعا لكل خمسين (50) موقعا.	يجب توفير فضاء لغسل الأواني. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الملابس.	-	-		
5	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا ونصف (1.5) مربعا لكل خمسين (50) موقعا.	يجب تجهيز فضاء لغسل الملابس. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الأواني.	-	-	فضاءات الخدمات التكميلية	

-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين (50) موقعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مكان لجمع النفايات يمكن الوصول إليه من طرف المستخدمين. ويجب أن يجهز هذا المكان بشكل يسهل تنظيفه باستمرار مع الحفاظ على درجة حرارة ملائمة وأن يقع على مسافة جيدة لمنع تلوث المواد الغذائية، ومياه الشرب وغيرها من المعدات والأماكن الأخرى.	فضاء جمع النفايات
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع خمسين (50) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 25 موقع على الأقل، مخصصة لاستقبال الخيام أو المقطورات أو عربات النخيم أو مساكن متنقلة للترفيه.	الطاقة الإيوائية للمؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمسكن الخفيف أربعة عشر (14) مترا مربعا.	يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للمساكن الخفيفة عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	

## 4-1- المخيم من صنف نجمتين :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي			المكون
المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها			المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترامها 100%			
النقاط	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية		
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الوقوف ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للوقوف عند مدخل المخيم، يخصص لتسجيل الزبناء.	فضاء الوقوف وموقف خاص	
3	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للموقف الخاص أربعين (40) مترا مربعا.	يجب تجهيز موقف خاص للسيارات و / أو المقطورات خارج مواقع الإيواء وفضاء الوقوف الخاص بالإستقبال.	-	-		
2	يجب أن يمكن الموقف الخاص من استقبال ثلاثين (30) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	-				

4	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل المؤسسة.	-		مساحات خضراء
4	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مفتوح في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب أن يكون مدخلها الرئيسي مخصصا حصريا للزبناء ومغائرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	-	يجب أن يكون المدخل الرئيسي للمؤسسة مستقلا تماما عن أي وحدة سكنية.	مدخل المؤسسة
-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب، كرة السلة، كوفل صغير، ركوب الخيل...).	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكتب الإستقبال ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير مكتب للإستقبال عند مدخل المخيم.	فضاء الإستقبال
4	يجب أن تستوعب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 40 في المائة من طاقة المؤسسة من الموقع.		-	-	تجهيزات التثقيف
3	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لإستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات

-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90x متراً.	يجب توفير مراحيض مشتركة. يجب أن تكون المراحيض المشتركة المخصصة للرجال منفصلة كلياً عن المراحيض المشتركة المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض منفصلة من الأرض الى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مراحض (1) واحد مخصص لكل عشرين (20) موقعاً.	المرافق الصحية المشتركة	المرافق الصحية
-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متراً.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجدار يفصل بين كل مولة.		
-	-	-	-	يجب توفير مرافق صحية مشتركة بأحواض لغسل الأيدي وحمامات برشاشة، منفصلة للرجال وللنساء. يجب توفير أحواض لغسل الأيدي مشتركة. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل عشرين (20) موقعاً.		
-	-	-	-	-		
3	-	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي فردية. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل عشرين (20) موقعاً.	-	-		
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.40 متراً 0.70x متراً.	يجب توفير حمامات برشاشة على شكل مقصورات. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة على شكل مقصورة لكل عشرين (20) موقعاً.	-	-		

3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 مترا 0.90x مترا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرحاض منفصلة للرجال والنساء. تقل المرحاض من نوع القرفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الإستحمام.	-	-	-	المرافق الصحية باماكن المستخدمين
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).				
3	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشنة عن 1.20 مترا 0.70x مترا.	يجب توفير حمامات برشاشنة منفصلة للرجال والنساء.				
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشنة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	-		-	
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال والنساء.	-		-	مستودعات الملابس الخاصة باماكن المستخدمين
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحد مربع لكل خمسين (50) موقعا.	يجب توفير فضاء لغسل الأواني. يجب أن يكون هذا الفضاء مغائرا عن الفضاء المخصص لغسل الملابس.	-		-	فضاءات الخدمات التكميلية
4	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحد مربع لكل ستين (60) موقعا.	يجب تجهيز فضاء لغسل الملابس. يجب أن يكون هذا الفضاء مغائرا عن الفضاء المخصص لغسل الأواني.	-		-	
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين (50) موقعا.		يجب أن تتوفر المؤسسة على مكان لجميع النفايات يمكن الوصول إليه من طرف المستخدمين. ويجب أن يجوز	فضاء جمع النفايات

			هذا المكان بشكل يسهل تنظيفه باستمرار مع الحفاظ على درجة حرارة ملائمة وأن يقع على مسافة جيدة لمنع تلوث المواد الغذائية، ومياه الشرب وغيرها من المعدات والأماكن الأخرى.	
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع أربعين (40) مترا مربعا.	يجب أن تتوفر المؤسسة على 25 موقع على الأقل، مخصصة لاستقبال الخيام أو المقطورات أو عربات التخيم أو مساكن متنقلة للترفيه.	الطاقة الإيوانية للمؤسسة
-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمسكن الخفيف اثني عشر (12) مترا مربعا.	يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للمساكن الخفيفة عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	
-	-			

## 5-11- المخيم من صنف نجمة واحدة :

معايير ذات طابع تكميلي			معايير ذات طابع إلزامي		المكون
النقاط	المعايير الوظيفية والقياسية التي يجب احترام 70% من مجموع نقاطها	المعايير الوظيفية	المعايير القياسية	المعايير الوظيفية	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لفضاء الوقوف ثلاثين (30) مترا مربعا.	يجب توفير فضاء للوقوف عند مدخل المخيم، يخصص لتسجيل الزبناء.	فضاء الوقوف والموقف خاص
3	-	يجب تجهيز مساحات خضراء مزروعة على التربة داخل المؤسسة.	-	-	مساحات خضراء
3	-	عندما تتوفر المؤسسة على فضاء للإطعام مفتوح في وجه الزبناء غير المقيمين، يجب أن يكون مدخلها الرئيسي مخصصا حصريا للزبناء ومغابرا عن مدخل الخدمة الخاص بالمستخدمين أو بتسليم السلع.	-	يجب أن يكون المخيم محاطا بسور أو سياج.	مدخل المؤسسة



-	-	يجب أن تتوفر المؤسسة على بنيات مخصصة للأنشطة الرياضية (على سبيل المثال: ملاعب خاصة بكرة المضرب ، كرة السلة، كوف صغير ، ركوب الخيل...).	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لمكتب الاستقبال عشرين (20) متراً مربعاً.	يجب أن يكون باب دخول وخروج المركبات منفصلاً ومغليراً عن المدخل المخصص للأجانب. وفي حالة عدم فصلهما، يجب أن يكون باب الدخول واسعاً بشكل كافٍ.	فضاء الاستقبال	
3	يجب أن تستوعب البنيات المخصصة للأنشطة الرياضية 40 في المائة من طاقة المؤسسة من المواقف.		-	-	تجهيزات التشييط	
2	يجب أن تكون قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين قابلة لاستيعاب عشرين (20) بالمائة من المستخدمين في وقت واحد. يجب أن لا تقل مساحة قاعة الطعام الخاصة بالمستخدمين عن متر مربع واحد (1) لكل مقعد.	يجب توفير قاعة للطعام خاصة بالمستخدمين.	-	-	أماكن المستخدمين والمستخدمات	
-	-	-	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المرحاض عن 1.40 متراً 0.90X متراً.	يجب توفير مراحيض مشتركة. يجب أن تكون المراحيض المشتركة المخصصة للرجال منفصلة كلياً عن المراحيض المشتركة المخصصة للنساء. يجب أن تكون مقصورات المراحيض منفصلة من الأرض إلى السقف. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرحاض (1) واحد مخصص لكل خمسة وعشرين (25) موقعا.	المرافق الصحية المشتركة المرافق الصحية المشتركة	

-	-	-	في حالة توفير مولات، يجب أن لا تقل المسافة الفاصلة بين مولاتين عن 0.70 متر.	في حالة توفير مولات، يجب تجهيزها بجار يفصل بين كل مولة.	
-	-	-	-	يجب توفير مرافق صحية مشتركة بأحواض لغسل الأيدي وحمامات برشاشة، منفصلة للرجال والنساء.	
-	-	-	-	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي مشتركة . يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل خمسة وعشرين (25) موقعا.	
2	-	يجب توفير أحواض لغسل الأيدي فردية. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حوض واحد (1) لغسل الأيدي لكل خمسة وعشرين (25) موقعا.	-	-	
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 0.70x متر.	يجب توفير حمامات برشاشة على شكل مقصورات. يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة على شكل مقصورة لكل خمسة وعشرين (25) موقعا.	-	-	
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة المراض عن 1.40 متر x 0.90 متر.	يجب أن تتوفر المؤسسة على مرابض منفصلة للرجال والنساء. تقل المراحيض من نوع القفصاء. ولا يمكن في أي حال من الأحوال استعمالها لغرض الاستحمام.	-	-	
3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة مرابض واحد (1) مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).	-	-	
2	يجب أن لا تقل الأبعاد الدنيا لمقصورة الحمام برشاشة عن 1.20 متر x 0.70 متر.	يجب توفير حمامات برشاشة منفصلة للرجال والنساء.	-	-	

المرافق  
الصحية  
بأماكن  
المستخدمين

3	-	يجب على المؤسسة أن تحترم نسبة حمام واحد (1) برشاشة مخصص لكل 25 مستخدم (مستخدم).				
2	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا مربعا واحدا (1) لكل مستخدم.	يجب توفير مستودعات للملابس منفصلة للرجال وللنساء.	-		-	مستودعات الملابس الخاصة بأماكن المستخدمين
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا مربع لكل خمسين (50) موقعا.	يجب توفير فضاء لغسل الأواني. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الملابس.	-	-	-	فضاءات الخدمات التكميلية
3	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ مترا واحدا مربع لكل ستين (60) موقعا.	يجب تجهيز فضاء لغسل الملابس. يجب أن يكون هذا الفضاء مغايرا عن الفضاء المخصص لغسل الأواني.	-		-	فضاء جميع النفايات
-	-	-	يجب توفير مساحة دنيا تبلغ عشرة أمتار مربعة لكل خمسين (50) موقعا.		يجب أن تتوفر المؤسسة على مكان لجميع النفايات يمكن الوصول إليه من طرف المستخدمين. ويجب أن يجهز هذا المكان بشكل يسهل تنظيفه باستمرار مع الحفاظ على درجة حرارة ملائمة وأن يقع على مسافة جيدة لمنع تلوث المواد الغذائية، ومياه الشرب وغيرها من المعدات والأماكن الأخرى.	
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا لكل موقع ثلاثين (30) مترا مربعا.		يجب أن تتوفر المؤسسة على 25 موقع على الأقل، مخصصة لاستقبال الخيام أو المقطورات أو عربات التخزين أو مساكن متنقلة للتزففيه.	الطاقة الإيوانية للمؤسسة
-	-	-	يجب أن تبلغ المساحة الدنيا للمسكن الخفيف عشرة (10) أمتار مربعة.		يجب أن لا تتجاوز النسبة المئوية القصوى للمساكن الخفيفة عشرة (10) في المائة من العدد الإجمالي للمواقع التي توفرها المؤسسة.	